

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

24.10.2018թ

ք. Արովյան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Կոտայքի մարզային բաժնի Արովյանի տարածաշրջանի բաժանմունքի ավագ հարկադիր կատարող, արդարադատության մայրը՝ Ս.Խաչատրյանս ուսումնասիրելով 23.10.2018թ. վերսկսված թիվ 03653117 և 03653222 կատարողական վարույթների նյութերը.

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Երևան քաղաքի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 23.05.2018թ. տրված թիվ ԵԱԲԴ/3040/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝ Գրիգոր Հարութի Հարությունյանից, Ալբերտ Գյորգիի Բավեյանից համապարտության կարգով հոգուտ «Կոնվերս բանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել 20.134 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ և 6.000 ՀՀ դրամ: Սկսած 20.06.2017թ. մինչև վարկի մնացորդի գումարը հայցվորին վերադարձնելու օրը, հաշվարկել թիվ 486976-N1C390967 վարկային քարտով չվերականգնվող սահմանաչափի տրամադրման և գրավի պայմանագրի 1.1.2 կետով նախատեսված տարեկան 18% տոկոսադրույքով տոկոսի հաշվարկը, 1.1.17.1 և 1.1.17.2 կետերով նախատեսված տույժերի գումարը և այդ գումարները Գրիգոր Հարութի Հարությունյանից, Ալբերտ Գյորգիի Բավեյանից համապարտության կարգով բռնագանձել հոգուտ «Կոնվերս բանկ» ՓԲԸ-ի: Գրիգոր Հարութի Հարությունյանից, Ալբերտ Գյորգիի Բավեյանից համապարտության կարգով հոգուտ «Կոնվերս բանկ» ՓԲԸ-ի, որպես նախապես վճարված պետական տուրքի գումար, բռնագանձել 192.895 ՀՀ դրամ:

Պարտապաններից բռնագանձել նաև բռնագանձված ենթակա գումարի 5 տոկոսը, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Գրիգոր Հարութի Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող <Կոնվերս բանկ> ՓԲԸ-ում գրավադրված՝ /Կոտայքի մարզ գյուղ Ձորաղբյուր Ազատության փողոց թիվ 110 հասցեում գտնվող անշարժ գույք/ ներքոհիշյալ գույքը

h/h	լուծի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1.	Կոտայքի մարզ գյուղ Ձորաղբյուր Ազատության փողոց թիվ 110 հասցեում գտնվող անշարժ գույք	44.900.000 դրամ	33.675.000 դրամ	1 հատ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.ajurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ —12— —12— 2018թ.

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լոտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լոտը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լոտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լոտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

Ավագ հարկադիր կատարող
Արդարադատության մայր

Ս.Խաչատրյան
ազգանուն

