

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
ԱՐԳԵԼԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ
ԱՃՈՒՐԴՈՎ ԻՐԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

24.10.2018թ.

ք.Երևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի Կենտրոն և Նորք-Մարաշ բաժնի հարկադիր կատարող՝ արդարադատության ավագ լեյտենանտ Հարություն Առուստամովս ուսումնասիրելով 23.10.2018թ. վերսկսված թիվ 01990135 կատարողական վարույթի նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Կենտրոն և Նորք-Մարաշ վարչ. շրջ. ընդ. իրավ. դատարան-ի կողմից «16» հունվար 2017թ. տրված թիվ ԵԿԴ/0377/02/16 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Նաիրա Ժորայի Մովսիսյան-ից հոգուտ Արցախբանկ ՓԲԸ-ի բռնագանձել 5714896 ՀՀ դրամ, և վճռով նախատեսված տույժեր և տոկոսներ: Բռնագանձումը տարածել Կոտայքի մարզ, Գ. Գետամեջ, 10-րդ փողոց, թիվ 7 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի վրա:

10.07.2018թ.-ի դրությամբ պարտքը կազմում էր 9.385.203,50 ՀՀ դրամ:

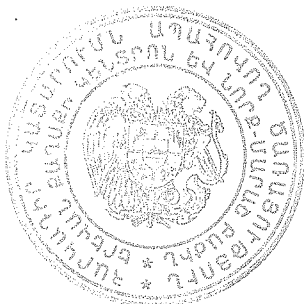
Պարտապաններից բռնագանձել նաև բռնագանձման ենթակա գումարի հինգ տոկոսը, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախսի գումար:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1, 35.2, 35.3 և 35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Նաիրա Ժորայի Մովսիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, ներքոհիշյալ գույքը՝

h/h	լռտի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	Աճուրդի մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1.	ՀՀ Կոտայքի մարզ Գ. Գետամեջ 10-րդ փողոց թիվ հասցեում գտնվող այգեպնակ	10.200.000 ՀՀ դրամ	7.650.000 ՀՀ դրամ	1 հատ



ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝
Դատական ակտերի հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի իրականացման
էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ www.harkadir.ajurd.am ինտերնետային կայքի
միջոցով:

Գույքի իրացման ընթացակարգի, մեկնարկի և մեկնարկային գնի մասին ծանուցումն
օրենքով նախատեսված դեպքերում կարող է իրականացվել Հայաստանի Հանրապետության
հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական կայքի միջոցով՝ www.azdarar.am հասցեով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 11.12.2018 թվականին:

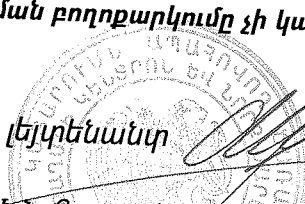
Որոշման օրինակը ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը
ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն
հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

Հարկադիր կատարող

արդարադատության ավ. լեյտենանտ



[Handwritten signature]

ԱՌՈՒՍՏԱՄՈՎ

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ. Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է
համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա
համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զեկտեղվում
է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ
հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված
մեկնարկային գնի փասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում
չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում:
Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուրի մեկնարկային գինը փասնեորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում
չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ
հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և
յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուրը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու
աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով:
Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ՀՀ ԱՆ դատական
ակտերի հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա
ավարտը: Գույքը /լուրը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման
ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուրի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում
նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո: