

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

«24» հոկտեմբեր 2018թ.

ք. Վանաձոր

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Լոռու մարզային բաժնի ավագ հարկադիր կատարող՝ արդարադատության կապիտան Յուրի Սահակյանս ուսումնասիրելով 17.09.2018.թ. հարուցված թիվ՝ 04529649, 04546032, 04546033, 04546034 կատարողական վարույթների նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Լոռու մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 11. 09 .2018 թ. տրված թիվ ԼԴ/1871/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Անի Սամվելի Գևորգյանից հագուստ «Արարտբանկ» ԲԲԸ-ի բռնագանձել 11.204,07 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ և հաշվարկվող տոկոսներ:

Պահանջատիրոջ գրության համաձայն պարտավորությունը 10.10.2018թ. դրությամբ կազմում է 13.964.46 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ:

Գումարների բռնագանձումը տարածել 24.06.2018թ. հաջորդող գրավի թիվ ՎՔՎ-72 պայմանագրով գրավադրված և «Զարգացման Հայկական բանկ» ԲԲԸ-ին 08.07.2016թ. տրված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 08072016-06-0006 վկայականում նշված ՀՀ, Լոռու մարզ, ք. վանաձոր, Ղուկասյան փողոց թիվ 20 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի վրա:

Պետք է բռնագանձել նաև բռնագանձման ենթակա գումարի հինգ տոկոսը՝ կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական Ակտերի Հարկադիր Կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28,43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1 - 35.4 հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան Անի Սամվելի Գևորգյանի պարտավորության կատարման համար գրավադրված, Քրիստինե Էդիկի Սաֆարյանին, Ժանետ Էդիկի Սաֆարյանին, Անահիդա Մարկոսի Ներսիսյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող, գրավի առարկա հանդիսացող ներքոնշյալ անշարժ գույքը ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, աճուրդի էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.achurd.am կամ WWW.ajurd.am միջոցով:

Լուրի անվանումը նկարագիրը	Գնահատման գինը	Մեկնարկային գինը	Անշարժ գույքի մ միավոր
ՀՀ Լոռու մարզ, ք. Վանաձոր, Ղուկասյան 20 հասցեում գտնվող 91.1 քմ մակերեսով բնակելի տունը, 25.7քմ մակերեսով ավտոտնակը, 5.6քմ մակերեսով բաղնիքը, 1քմ մակերեսով բաղնիքը, 6.1քմ մակերեսով 4.57խմ պարիսպը: Բնակելի տունը քարե 1 հարկանի, 3 սենյականոց շինություն է: Հանդիսանում է գրավի առարկա:	11.845.000 ՀՀ դրամ	8.883.750 ՀՀ դրամ	անշարժ գույքի մեկ միավոր

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբ է սահմանվում « 14 » դեկտեմբերի 2018 թ.

Որոշման պատճեն ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով որոշումը ստանալու օրվանից տասնօրյա ժամկետում:

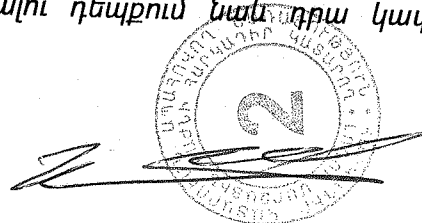
«Դատական Ակտերի Հարկադիր Կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28-րդ հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

Ծ Ա Ն Ո Ր ՈՒ Թ 3 ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գեղեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առավաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուրի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուրը / գույքը / չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը / լուրը / պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի / լուրի / հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

**Ավագ հարկադիր կատարող՝
արդարադատության կապիտան**



3. Սահակյան