

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

24.10.2018թ.

ք.Երևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի Շենգավիթ բաժնի ավագ հարկադիր կատարող Զ.Հովհաննիսյանս, ուսումնասիրելով 24.10.2018թ. վերսկսված թիվ 02802242 կատարողական վարույթի նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Երևան քաղաքի Շենգավիթ վարչական շրջանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից «09» օգոստոս 2017թ. տրված թիվ ԵՇԴ/5130/02/16 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Տիգրանուհի Հովհաննեսի Վարդանյանից, Լիդա Ռուբենի Միրզոյանից համապարտության կարգով հօգուտ <<ԿՈՆՎԵՐՍ ԲԱՆԿ>> ՓԲ ընկերության բռնագանձել 19.625 /տասնինը հազար վեց հարյուր քսանհինգ/ ԱՄՆ դոլար 73 /յոթանասուներեք/ ԱՄՆ ցենտին համարժեք դրամ և 32.000 /երեսուներկու հազար/ դրամ, որից 12.185 /տասներկու հազար հարյուր ութսունհինգ/ ԱՄՆ դոլարին համարժեք դրամը որպես վարկի մնացորդ, 2.807 /երկու հազար ութ հարյուր յոթ/ ԱՄՆ դոլար 91 /իննսունմեկ/ ԱՄՆ ցենտին համարժեք դրամը որպես տոկոսագումար, 2.441 /երկու հազար չորս հարյուր քառասունմեկ/ ԱՄՆ դոլար 91 /իննսունմեկ/ ԱՄՆ ցենտին համարժեք դրամը որպես ժամկետանց գումարի տույժ, 2.190 /երկու հազար հարյուր իննսուն/ ԱՄՆ դոլար 91 /իննսունմեկ/ ԱՄՆ ցենտին համարժեք դրամը որպես ժամկետանց տոկոսի տույժ, 32.000 /երեսուներկու հազար/ դրամը որպես սպասարկման վճար, 189.125 /հարյուր ութսունհինգ հազար հարյուր քսանհինգ/ դրամ 50 /հիսուն/ լումա վճարված պետական տուրքը, ինչպես նաև, հիմք ընդունելով 27.11.2013թ. կնքված վարկային պայմանագրի 1.1.2, 1.1.17.1 և 1.1.17.2 կետերը՝ 25.11.2016թ.-ից սկսած մինչև պարտքի փաստացի մարումը վարկի մնացորդի նկատմամբ տարեկան 17%-ով հաշվարկվող տոկոսագումարը, 12.185 /տասներկու հազար հարյուր ութսունհինգ/ ԱՄՆ դոլարին համարժեք դրամ վարկի մնացորդի ժամկետանց մասի նկատմամբ օրական 0,15%-ի չափով հաշվարկվող տույժը, 2.807 /երկու հազար ութ հարյուր յոթ/ ԱՄՆ դոլար 91 /իննսունմեկ/ ԱՄՆ ցենտին համարժեք դրամ տոկոսագումարի ժամկետանց մասի նկատմամբ օրական 0,4%-ի չափով հաշվարկվող տույժը:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում արգելանք է դրվել ք.Երևան, Բայրուկովի 9/1 հասցեի անշարժ գույքի վրա:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման» մասին ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Թիվ ԵՇԴ/5130/02/16 կատարողական թերթով գրավի առարկա հանդիսացող, ներքոհիշյալ գույքը:

h/ h	լուծի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1.	ք.Երևան, Շենգավիթ, Բայրուկով 9/1 տուն	16.700.000 ՀՀ դրամ	12.525.000 ՀՀ դրամ	մեկ հատ

ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝

harkadir.ajurd.am միջոցով: Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 12.12.2018թ.:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

ԱՎԱԳ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ

ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱԴԻՏԱՆ

Զ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լոտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լոտը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լոտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լոտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո: