

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

«31» հոկտեմբեր 2018թ.

Ք. Գավառ

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Գեղարքունիքի մարզային բաժնի հարկադիր կատարող, արդարադատության կապիտան Արմեն Ջրադագյանի մասին ուսումնասիրելով 08.07.2016թ.-ին, հարուցված թիվ 02025239 և 02.10.2018թ.-ին հարուցված թիվ 04594180 կատարողական վարույթների նյութերը՝

Պ Ա Ր Շ Ե Ց Ի

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզերի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից տրված թիվ ԳԴ4/1700/02/15 և ԳԴ4/0867/02/18 կատարողական թերթերի համաձայն պետք է «Հովիկ 95» ՍՊԸ –ից հոգուտ «Մենան ազգային պարկ» ՊՈԱԿ-ի բռնագանձել ընդհանուր առմամբ 1.358.440 77 դրամ:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 66 և 67 հոդվածների համաձայն պարտապանից հոգուտ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության պետք է բռնագանձել բռնագանձված գումարի 5 տոկոսի չափով գումար որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախսեր:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում պարզվել է որ պարտապան՝ ընկերության անվամբ Գավառ քաղաքի Ազատության 18 թիվ 21 հասցեում սեփականության իրավունքով գրանցված է կոշիկի խանութ:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28,43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան՝ «Հովիկ 95» ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող Գավառ քաղաքի Ազատության 18 թիվ 21 հասցեում գտնվող կոշիկի խանութը

h/h	Ելքի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	h/կ ահմանված մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1	Գավառ քաղաքի Ազատության 18 թիվ 21 հասցեում գտնվող կոշիկի խանութ՝ 1 հարկանի, պատերը մետաղական թիթեղներ, փանիքը ազդեցություններից պաշտպանված վահանակներ, հիմքը բեթոն, միջհարկային ծածկը բացակայում է, ընդհանուր մակերեսը 129.9/122.2 քմ: Հողամասի նկատմամբ սեփականության իրավունքը փոխանցվել է ՀՀ 04.10.2005թ թիվ 199-Ն օրենքի 23 հոդվածի պահանջների համաձայն պայմանով գույքի հետագա օտարման գործարքներից ծագող իրավունքների պետական գրանցումը կկատարվի վճարման պահին գործող հողամասի կադաստրային արժեքի վճարման անդորրագիրը ներկայացնելու դեպքում: Կոշիկի խանութը գնագանձվել է 4.100.000 ՀՀ դրամ, որից չվճարված կադաստրային արժեքը կազմում է 355.212 ՀՀ դրամ:	3.744.788 դրամ	2.808.591 դրամ	1

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadmir.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 19.12.2018թ.:

Որոշման պայմանները ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով՝ որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

Շ Ա Ն Ո Ր Շ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զեպտելվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանը ունի այլ գույք, ապա լուրի մեկնարկադրին գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդը չկայանալու դեպքում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք ապա հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ և 5-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուրը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջարկը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու՝ այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջարկը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուրը/ պահանջարկից հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսը վճարելուց հետո գույքի /լուրի/ հանձման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումն համապատասխանաբար ներկայացնելուց հետո:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ

ստորագրություն

Ա.ՋՐԱՂԱՏՊԱՆՅԱՆ

ազգանուն