

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

02.11.2018թ.

ք.Երևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի Աջափնյակ և Դավթաշեն բաժնի ավագ հարկադիր կատարող արդարադատության կապիտան Արմենուհի Հոբոսյանս ուսումնասիրելով 30.10.2018թ. վերսկսված թիվ 04401569, թիվ 04401571, թիվ 04401574, թիվ 04400637 կատարողական վարույթների նյութերը.

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Երևան քաղաքի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 01.08.2018թ. տրված թիվ-ԵԴ/3284/17/18 կատարողական թերթի համաձայն պետք է «Գոռ Դավթյան և ընկերներ» ՍՊԸ-ից, Գոռ Դավթյանից, Լուսինե Ղազարյանից և Խաչատուր Դավթյանից հոգուր «Արմավիսբանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել 137.862,23 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ և հաշվեգրվող տոկոսներ:

Պատասխանողներից համապարտությամբ հոգուր «Արմավիսբանկ» ԱԿ-ի բռնագանձել 1007954 ՀՀ դրամ նախապես վճարված արբիտրաժային վճարի գումար:

Բռնագանձումը տարածելով գրավի առարկայի ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Ձորաղբյուր, Ազատության 9 նրբ. թիվ 1 հասցեում գտնվող 0,11 հեկտար ընդհանուր մակերեսով տնամերձ հողամասի, 416,7 քմ ընդհանուր մակերեսով բնակելի տան, 45,1 քմ ընդհանուր մակերեսով ավտոտնակի, 14,2 քմ ընդհանուր մակերեսով ցախանոցի, 12,7 քմ ընդհանուր մակերեսի ծածկարանի, 5,9 քմ ընդհանուր մակերեսով հավաքան, 8,9 քմ ընդհանուր մակերեսով կաթսայատան, 5,0 գծամետր երկարությամբ պարսպի վրա:

Ինչպես նաև պարտապաններից համապարտությամբ բռնագանձել բռնագանձման ենթակա գումարի 5 տոկոսը, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախսի գումար:

18.09.2018թ. որոշում է կայացվել փորձագետ նշանակելու մասին և կատարողական վարույթը կասեցվել է:

26.10.2018թ. Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն է մուտքագրվել «Ամինյաս Գրուպ» ՍՊԸ-ի հաշվետվությունը, առ այն, որ ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Ձորաղբյուր, Ազատության 9 նրբ. թիվ 1 հասցեում գտնվող բնակելի տան շուկայական արժեքը 19.09.2018թ. դրությամբ կազմում է 106.000.000 ՀՀ դրամ:

30.10.2018թ. կատարողական վարույթը վերսկսվել է կատարողական գործողությունները շարունակելու համար:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան՝ Գոռ Խաչատուրի Դավթյանին սեփականության իրավունքով պարկանող պահանջատեր՝ «Արմավիսբանկ» ՓԲԸ-ում գրավադրված ներքոհիշյալ գույքը

	լուրի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	Մեկնարկային գինը (75%)	գույքի քանակը
1	2	3	4	5
1.	ՀՀ Կոտայքի մարզ, գ. Ձորաղբյուր, Ազատության 9 նրբ. թիվ 1 բնակելի տուն	106.000.000 ՀՀ դրամ	79.500.000 ՀՀ դրամ	1 հատ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.gjurd.am միջոցով: Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 21.12.2018թ.:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

Ավագ հարկադիր կատարող

Ա. Հոբոսյան

ստորագրություն

Ծ Ա Ն Ո Ր Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գեղեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» և ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ և 5-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուրը / գույքը / չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ԴԱՀԿ ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: