

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**  
**ԱՐԳԵԼԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ**  
**ԱՃՈՒՐԴՈՎ ԻՐԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

01.11.2018թ.

ք.Երևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի Կենտրոն և Նորք-Մարաշ բաժնի հարկադիր կատարող, արդարադատության ավագ լեյտենանտ՝ Լևոն Սիմոնյանս ուսումնասիրելով 01.11.2018թ. վերսկսված թիվ 02751503 կատարողական վարույթի նյութերը՝

**Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի**

ՀՀ Երևան քաղաքի Արաբկիր և Քանաքեռ Ձեյթուն վարչական շրջանների ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից տրված թիվ ԵԱՔԴ/4407/02/16 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝ Արման Հրանտի Ավետիսյանից հագուստ <<ԱյԴի բանկ>> ՓԲԸ-ի բռնագանձել 43.014,50 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ և կատարողական թերթով նախատեսված տոկոսները:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում արգելադրվել է պարտապան Արման Հրանտի Ավետիսյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող գրավի առարկա հանդիսացող ք.Երևան, Արաբկիր, Շահումյարյան փ, 6 շենքի թիվ 12 հասցեում գտնվող անշարժ գույքը և վերոհիշյալ գույքը «Ամինտաս Գրուպ» ՍՊԻ-ի եզրակացության համաձայն գնահատվել է 25,100,000 ՀՀ դրամ:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1, 35.2, 35.3 և 35.4 հոդվածներով

**Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի**

Պարտապան Արման Հրանտի Ավետիսյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող՝ գրավի առարկա հանդիսացող

| Հ/հ | լուծի անվանումը<br>նկարագիրը                                        | գնահատման<br>գինը     | աճուրդի<br>մեկնարկային գինը | գույքի<br>քանակը |
|-----|---------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|------------------|
|     | ք.Երևան, Արաբկիր Շահումյարյան փ, 6 շենք թիվ 12 հասցեի անշարժ գույքը | 25,100,000<br>ՀՀ դրամ | 18,825,000<br>ՀՀ դրամ       | 1 հատ            |

Ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության աճուրդի իրականացման էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ [www.harkadir.ajurd.am](http://www.harkadir.ajurd.am) ինտերնետային կայքի միջոցով:

**Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 19.12.2018 թվականին:**

Որոշման օրինակը ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

**Հարկադիր կատարող**  
**Արդարադատության լեյտենանտ**



*[Handwritten signature]*  
**Լ.Սիմոնյան**

Ծ Ա Ն Ո Ր Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն՝ Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետնովում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առավաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լոտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լոտը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ՀՀ ԱՆ դատական ակտերի հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լոտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լոտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

