

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

ԱՐԳԵԼԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅԸԸ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ԻՐԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

29.10.2018թ.

ք. Աշտարակ

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արագածոտնի մարզային բաժնի հարկադիր կատարող, արդարադատության կապիտան Հ. Խաչատրյանն ուսումնասիրելով 12.09.2017թ. հարուցված թիվ 03605492, 03605555, 03605569, 03605558, 03605565, 03605535, 03605547 և 03605543 կատարողական վարույթների նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Արագածոտնի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարան-ի կողմից «23» մայիս 2017թ. տրված թիվ ԱՐԱԴ/2360/02/16 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Ա2 Արտակ Գալստյանից, Ջոն Աշոտի Ազիզյանից, Արմեն Խոսրովի Մելքոնյանից համապարտության կարգով հոգուտ հայցվոր <<ԱԿԲԱ-ԿՐԵԴԻՏ ԱԳՐԻԿՈՒ ԲԱՆԿ>> փակ բաժնետիրական ընկերության բռնագանձել 16.193.175 ՀՀ դրամ պարտքը, ինչպես նաև 29.09.2016 թվականից մինչև պարտավորության փաստացի կատարման օրը վարկի գումարի մնացորդի և կուտակված տոկոսագումարի հանրագումարի՝ 16.145.901 ՀՀ դրամի վրա հաշվարկել առևտրային վարկի պայմանագրի 5.6 կետով նախատեսված օրական 0.2% տուժանքը՝ բռնագանձումը տարածելով թիվ 13 22 0 05330/03, թիվ 13 22 0 05330/04, թիվ 13 22 0 05330/05 հիփոթեքի պայմանագրերով և թիվ 13 22 0 05330/01, թիվ 13 22 0 05330/02 կոշտ գրավի պայմանագրերով գրավադրված անշարժ գույքերի վրա:

Պատասխանողներ Ա2 Արտակ Գալստյանից, Ջոն Աշոտի Ազիզյանից, Արմեն Խոսրովի Մելքոնյանից համապարտության կարգով հոգուտ հայցվոր <<ԱԿԲԱ-ԿՐԵԴԻՏ ԱԳՐԻԿՈՒ ԲԱՆԿ>> փակ բաժնետիրական ընկերության բռնագանձել 343.687 (երեք հարյուր քառասուներեք հազար վեց հարյուր ութսունյոթ) դրամ, որպես հայցվորի կողմից նախապես վճարված պետական տուրքի գումար:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի՝ 28,43 հոդվածներով՝ և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի՝ 35.1-35.4 հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապաններ՝ Ա2 Արտակ Գալստյանի, Հայկուհի Քոչարյանի, Գարիկ Մելքոնյանի, Ջոն Ազիզյանի, Արմեն Մելքոնյանի, Խոսրով Մելքոնյանի, Արտակ Գալստյանի և Օսաննա Մելքոնյանի կողմից <<Ակբա Կրեդիտ Ագրիկոլ Բանկ>> ՓԲԸ-ում գրավադրված ներքոհիշյալ գույքերը՝

Հ/Հ	Լոտի անվանումը և նկարագիրը	Գնահատման գինը	Մեկնարկային գինը	Գույքի քանակը
1.	Արագածոտնի մարզ, ք. Ապարան, Մ. Գևորգի փ. 22, թիվ 12 բնակարան, հարկայնությունը՝ 5/1, միջհարկային ծածկը՝ երկաթ-բետոն, մակերեսը՝ 57.2 քմ /2 սենյակ/, շենքի պատերը՝ երկաթ-բետոն, առաստաղի բարձրությունը՝ 2.7մ, մուտքի դուռը՝ մետաղյա, ներսի դռները՝ փայտե, պատուհանները՝ փայտյա և մետաղապլաստե, սենյակների և միջանցքի պատերը՝ ներկանյութ, խոհանոցի պատերը՝ ներկանյութ և կերամիկական սալիկներ, սենյակների և միջանցքի հատակը՝ մանրահատակ, խոհանոցի հատակը՝ տախտակ, սանհանգույցի հատակը և պատերը բետոնե, լոգարանի հատակը և պատերը բետոնե, առկա է ջրամատակարարում, էլեկտրամատակարարում, գազ, ներքին հարդարման աստիճանը՝ միջինից ցածր, տրանսպորտային մատչելիությունը՝ միջին:	5.700.000 ՀՀ դրամ	4.275.000 ՀՀ դրամ	1 անվանում

2.	<<AUDI A6 2.8 AVANT>> մակնիշի ավտոմեքենա, տրանսպորտային միջոցի տեսակը՝ թեթև մարդատար, թափքի տեսակը՝ սեդան, գույնը՝ արծաթափայլ, թողարկման տարեթիվը՝ 1998թ., նույնացման համարը /VIN/՝ WAUBA34B9XN022642, շարժիչի հզորությունը՝ 174 Չ. ՈՒ., վազքը՝ 505465 կմ, սրահը կաշեպատ, փոխանցման տուփը՝ ավտոմատ, ընդհանուր վիճակը՝ միջին, վնասված է հետևի թափարգելը, հետևի աջ դուռը և անվաթևը:	1.500.000 ՀՀ դրամ	1.125.000 ՀՀ դրամ	1 անվանում
----	---	----------------------	----------------------	------------

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ, հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.achurd.am միջոցով: Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 19.12.2018թ:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

Մ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

Հրապարակային սակարկությունների մասին ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուտը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը:

Գույքը /լուտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ
ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԻՏԱՆ

Հ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ