

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
ԱՐԳԵԼԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԱՃՈՒՐՈՎ
ԻՐԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

03.11.2018թ.

Գ.Մյասնիկյան

ՀՀ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արմավիրի մարզային բաժնի Բաղրամյանի բաժանմունքի ավագ հարկադիր կատարող, արդարադատության ավ. լեյտենանտ՝ Գ. Մինասյանն ուսումնասիրելով 25.04.2016թ վերսկսված թիվ 00089438 կատարողական վարույթի նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Արմավիրի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից «25» մարտ 2011թ. տրված թիվ ԱՐԴ/0985/02/11 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Աշոտ Կոստանի Կոստանյանից հոգուտ <<Արեգակ Ունիվերսալ վարկային կազմակերպություն>> փակ բաժնետիրական ընկերության բռնագանձել՝ 1.767.101 /մեկ միլիոն յոթ հարյուր վաթսուկյոթ մեկ հարյուր մեկ / ՀՀ դրամ գումար, որպես վարկի պարտք և 35.342 /երեսունհինգ հազար երեք հարյուր քառասուներկու /ՀՀ դրամ գումար, որպես հայցվորի վճարած պետական տուրքի գումար:

Բռնագանձումը տարածել գրավադրված՝ Զոհրաբ Աշոտի Կոստանյանին, Հարություն Աշոտի Կոստանյանին, Ռուստամ Աշոտի Կոստանյանին և Հասմիկ Ժորժիկի Բրսոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Արմավիրի մարզի Լենուդի գյուղում գտնվող 078 հա և 0,57 հա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերի և Աշոտ Կոստանի Կոստանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գույքի և դրամական միջոցների վրա:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում արգելանքի է վերցվել՝ Աշոտ Կոստանի Կոստանյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Արմավիրի մարզ, Լենուդի գյուղում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության հողամաս /ՎԿ. 046368/ կադաստրային ծածկագիր 04-044-172-001//:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապաններ՝ Աշոտ Կոստանի Կոստանյանին պատկանող ներքոհիշյալ գույքը

h/h	լուծի անվանումը, նկարագիրը	միավորի գնահատված գինը	միավորի մեկնարկային գինը	գույքի քանակ
1	Արմավիրի մարզ, Գ. Լենուդի գյուղատնտեսական նշանակության հողամաս /ՎԿ. 046368/	3.300.000 ՀՀ դրամ	2.475.000 ՀՀ դրամ	1 հատ

Մերկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի՝ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ www.harkadir.ajurd.am ինտերնետային կայքի միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը 27.12.2018 թվականին:

Որոշման պատճեն ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

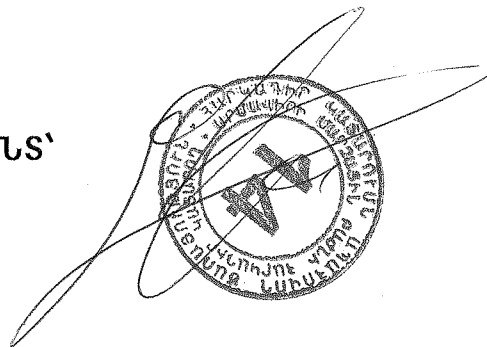
«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

Լ Ո Ւ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի պային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ րոպեից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առավաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լոտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լոտը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լոտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լոտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

**ԱՎԱԳ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ
ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ԱՎ. ԼԵՅՏԵՆԱՆՏ՝**



Գ. ՄԻՆԱՍՅԱՆ