

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

20.11.2018թ.

ք.Արմավիր

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արմավիրի մարզային բաժնի հարկադիր կատարող արդարադատության լեյտենանտ Վ. Գրիգորյանս, ուսումնասիրելով 09.02.2018թ. հարուցված թիվ 04007149 և 12.02.2018թ. հարուցված թիվ 04007168 կատարողական վարույթների նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Արմավիրի մարզի ընդհանուր իրավասության առաջին ատյանի դատարանի կողմից 03.11.2017թ. տրված թիվ ԱՐԴ1/1039/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է պատասխանողներ Վանիկ Կոլյայի Հարությունյանից և Վալեր Վարդևանի Ղազարյանից հոգուտ <<Հայբիզնեսբանկ>> ՓԲԸ-ի համապարտության կարգով բռնագանձել 736.208,70 ՀՀ դրամ, որից վարկի մնացորդ՝ 564.448,20 ՀՀ դրամ, վճարման ենթակա տոկոսներ՝ 28.786 ՀՀ դրամ, ժամկետանց վարկի տոկոսագումար՝ 136.523,40 ՀՀ դրամ, տույժ՝ 6.451,10 ՀՀ դրամ:

564.448,20 ՀՀ դրամ վարկի մնացորդին հաշվեգրել և պատասխանողներ Վանիկ Կոլյայի Հարությունյանից և Վալեր Վարդևանի Ղազարյանից հոգուտ <<Հայբիզնեսբանկ>> ՓԲԸ-ի համապարտության կարգով բռնագանձել պայմանագրի 3.3 կետով նախատեսված 36 տոկոսը՝ սկսած 28.02.2017թ-ից մինչև պարտավորության փաստացի կատարման օրը ներառյալ, իսկ հոգուտ ՀՀ պետական բյուջեի՝ բռնագանձվող գումարի 2 տոկոսը:

136.523,40 ժամկետանց տոկոսի գումարին հաշվեգրել և պատասխանողներ Վանիկ Կոլյայի Հարությունյանից և Վալեր Վարդևանի Ղազարյանից հոգուտ <<Հայբիզնեսբանկ>> ՓԲԸ-ի համապարտության կարգով բռնագանձել պայմանագրի 3.4 կետի հիման վրա 0.2 տոկոս տույժ՝ սկսած 28.02.2017թ-ից մինչև պարտավորության փաստացի կատարման օրը ներառյալ, իսկ հոգուտ ՀՀ պետական բյուջեի՝ բռնագանձվող գումարի 2 տոկոսը:

Պատասխանողներ Վանիկ Կոլյայի Հարությունյանից և Վալեր Վարդևանի Ղազարյանից հոգուտ <<Հայբիզնեսբանկ>> ՓԲԸ-ի համապարտության կարգով բռնագանձել 14.724,20 ՀՀ դրամ՝ որպես հայցվորի կողմից նախապես վճարված պետական տուրքի գումար:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում արգելանքի է վերցվել պարտապան՝ Վանիկ Կոլյայի Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, ՀՀ Սյունիքի մարզի, Քարահունջ համայնքում գտնվող անշարժ գույքը, որի շուկայական արժեքը որոշելու համար նշանակվել է ապրանքագիտական փորձաքննություն:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան՝ Վանիկ Կոլյայի Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ներքոհիշյալ գույքը.

h/h	լոտի անվանումը՝ նկարագիրը	միավորի գնահատված գինը	միավորի մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1	ՀՀ Սյունիքի մարզ, Քարահունջ համայնք: Տնամերձ հողամաս, մակերեսը՝ 130.0 քմ: Բնակելի տուն, ընդհանուր մակերեսը՝ 74.1 քմ:	1.231.000 դրամ	923.250 դրամ	1 հատ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի harkadir.achurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 09.01.2019թ:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել դատական կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

« Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին » ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լոտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում:

Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լոտը / գույքը / չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու՝ այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն՝ մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը:

Գույքը /լոտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լոտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականությունն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ

Վ. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

