

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին
03.12.2018թ. ք.Երևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի Շենգավիթ բաժնի ավագ հարկադիր կատարող Զ.Հովհաննիսյանս, ուսումնասիրելով 14.09.2018թ. հարուցված թիվ 04529745 կատարողական վարույթի նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Երևան քաղաքի Շենգավիթ վարչական շրջանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից «19» սեպտեմբեր 2018թ. տրված թիվ ԵԴ/0008/02/18 կատարողական թերթի համաձայն պետք է 1. Արսեն Արամի Ավետիսյանից հոգուտ «Կրեդո Ֆինանս» ՈՒՎԿ ՍՊ ընկերության բռնագանձել 5,484,226.70 ՀՀ դրամ, որից վարկի մնացորդը կազմում է 4,965,886.10 ՀՀ դրամ, վարկի մնացորդի նկատմամբ հաշվարկված տոկոսը՝ 263,245.90 ՀՀ դրամ, վարկային հաշվի սպասարկման վճարը՝ 125,000 ՀՀ դրամ, վարկի մնացորդի ժամկետանց մասի նկատմամբ հաշվարկված տույժը՝ 3,608.80 ՀՀ դրամ, վարկի մնացորդի նկատմամբ հաշվարկված տոկոսի ժամկետանց մասի նկատմամբ հաշվարկված տույժը՝ 15,030.90 ՀՀ դրամ և 111.455 ՀՀ դրամ նախապես վճարված պետական տուրքի գումար:

2.Սկսած 18.01.18թվականից մինչև պարտավորության փաստացի կատարման օրը վարկի մնացորդի՝ 4,965,886.10 ՀՀ դրամի նկատմամբ հաշվարկվող տոկոսագումարները՝ տարեկան 22,9% տոկոս դրույքաչափով և ամսական 1,25% դրույքաչափով:

3.Սկսած 18.01.18թվականից ժամկետանց յուրաքանչյուր օրացուցային օրվա համար վարկի մնացորդի ժամկետանց մասի և հաշվարկվող տոկոսադրույքի ժամկետանց մասի նկատմամբ հաշվարկվող տույժ՝ 0.2% դրույքաչափով:

4. Գումարի բռնագանձումը տարածել գրավի առարկա հանդիսացող՝ ՀՀ, Կոտայքի մարզի, Եղվարդ քաղաքի, Խանջյան փողոցի, 12 բնակելի տան նկատմամբ:

5. Արսեն Ավետիսյանից ՀՀ պետական բյուջե բռնագանձել 18.01.18թվականից վարկի մնացորդ՝ 4,965,886.10 ՀՀ դրամի նկատմամբ տոկոսներ և վարկի մնացորդի ժամկետանց մասի նկատմամբ տույժեր հաշվարկվող գումարի 2%-ը:

Պարտապանից բռնագանձել բռնագանձման ենթակա գումարի հինգ տոկոսը որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Բռնագանձումը տարածել սույն գործով գրավի առարկա հանդիսացող ՀՀ, Կոտայքի մարզի, Եղվարդ քաղաքի, Խանջյան փողոցի, թիվ 12 տուն հասցեում գտնվող անշարժ գույքի վրա:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման» մասին ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Թիվ ԵԴ/0008/02/18 կատարողական թերթով գրավի առարկա հանդիսացող, ներքոհիշյալ գույքը:

h/ h	լուծի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1.	ՀՀ Կոտայքի մարզ, Եղվարդ համայնքի Խանջյան փողոց թիվ 12 տուն	23.000.000 ՀՀ դրամ	17.250.000 ՀՀ դրամ	մեկ հատ

ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝

harkadir.ajurd.am միջոցով: Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 21.01.2019թ.:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

ԱՎԱԳ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ

ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱԴԻՏԱՆ

Զ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդ ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցում հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լոտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լոտը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լոտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լոտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո: