

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

07.12.2018թ.

ք. Մասիս

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արարատի մարզային բաժնի ավագ հարկադիր կատարող արդարադատության մայոր Տիգրան Թադևոսյանս՝ ուսումնասիրելով 21.07.2017թ. վերսկսված թիվ 00013695 կատարողական վարույթի նյութերը.

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Արարատի և Վայոց Ձորի մարզերի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից տրված թիվ ԱՎԴ 2/0271/02/10 կատարողական թերթի համաձայն .

Պետք է՝ Թաթույ Սերյոժայի Սահակյանից հոգուր <<Ինեկորանկ>> ՓԲԸ-ի բռնագանձել 862.088 դրամ և տոկոսները:

Արարատի և Վայոց Ձորի մարզերի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից տրված թիվ ԱՎԴ 2/0448/02/12 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝ ՀՀ Արարատի և Վայոց Ձորի մարզերի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից ԱՎԴ 2/0271/02/10 քաղ.գործով 29.09.2010թ. կայացված վճռով բռնագանձման ենթակա գումարի բռնագանձումը պարտապանի բաժնի վրա տարածելու նպատակով, ՀՀ Արարատի մարզի Հովրաշապ գյուղում գտնվող, Թաթույ Սերյոժայի Սահակյանի, Աշխեն Վարոսի, Հարություն, Ռուզաննա, Անի և Բավական Թաթույի Սահակյանների անվամբ ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով գրանցված 0,60 հա գյուղատնտեսական նշանակության հողամասից առանձնացնել պարտապան Թաթույ Սերյոժայի Սահակյանի բաժինը, այն է՝ փորձագետի եզրակացությունը կից սխեմատիկ հատկագծում գծապարկերով շտրիխապատված 1000 քմ մակերեսով հողատարածքը:

Թաթույ Սերյոժայի Սահակյանից հոգուր „Ինեկորանկ“ ՓԲԸ-ի բռնագանձել 8000 դրամ նախապես վճարված պետ.տուրքի և 36000 դրամ փորձաքննության ծախսի գումարները:

Պարտապանից բռնագանձել նաև ընդհանուր գումարի 5 տոկոսը՝ որպես կատարողական ծախսի գումար:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով.

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան Թաթույ Սերյոժայի Սահակյանին պատկանող 1/6 բաժնեմասը հանդիսացող ներքոհիշյալ անշարժ գույքը

h/h	լուրի անվանումը, նկարագիրը	գնահատման գինը /դրամ/	մեկնարկային գինը /դրամ/	գույքի քանակը
1	<u>Արարատի մարզի Հովրաշապ համայնքում գտնվող 6000 քմ հողամասից 1000 քմ գյուղ. նշանակության հողամաս</u> նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական, օգտագործման նպատակը՝ գյուղատնտեսական գործունեության, ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունք, կադաստրային ծածկագիրը՝ 03-054-0210-0004	500.000	375.000	1հապ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ **harkadir.ajurd.am** միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ **29.01.2019թ.**

Որոշման պատճեն ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

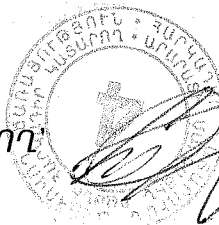
«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զեկտեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առումվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուրի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուրը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում հրավումք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուրը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուրի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ԱՎԱԳ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ



Տ. ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ