

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

05.12.2018թ

ք. Արմավյան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Կոտայքի բաժնի Արմավյանի բաժանմունքի ավագ հարկադիր կատարող Գոռ Գալստյանն ուսումնասիրելով 14.07.2018թ վերսկսված թիվ 00085829 կատարողական վարույթի նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Կոտայքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարան-ի կողմից «19» մարտ 2012թ. տրված թիվ ԿԴ1/0700/02/11 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Արամ Զիլինգարյանից հոգուտ Լուսինե Սահակյանի բռնագանձել 200.000 դրամ:

Կոտայքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 07.06.2013թ. տրված թիվ ԿԴ1/0839/02/12 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Երվանդ Զիլինգարյանին, Օնիկ Զիլինգարյանին, Արամ Զիլինգարյանին, Ամալիկ Զիլինգարյանին, Գոհար Զիլինգարյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանքը Կոտայքի մարզ Արզնի գյուղի 12 փողոցի 54 բնակելի տնից և տնամերձ հողամասից Վարմոն Ռիելթորի ՍՊԸ-ի կողմից 15.04.2013թ. տրված 007-01/Վ-012 հաշվետվության համաձայն առանձնացնել պարտապան Արամ Երվանդի Զիլինգարյանի բաժնեմասը՝ բռնագանձում տարածելով Կոտայքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի 08.11.2010թ. թիվ ԿԴ1/0700/02/11 վճռով Արամ Զիլինգարյանի պարտավորության չափով նրա բաժնեմասի վրա:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան՝ Արամ Զիլինգարյանի Կոտայքի մարզ գ. Արզնի 12 փողոց 54 հասցեում գտնվող բնակելի տան և տնամերձ հողամասի 1/5-րդ բաժնեմասը:

NN	գույքի անվանումը և նկարագիրը	գնահատման գինը	մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1	Կոտայքի մարզ գ. Արզնի 12 փողոց 54 հասցեյի 1/5 բաժնեմասը	3.800.000 դրամ	2.850.000 դրամ	1 հատ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.ajurd.am միջոցով: Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 23.01.2019թ.

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել Հ.Հ. վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրնքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լոտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

« Հրապարակային սակարկությունների մասին » ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ և 5-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լոտը / գույքը / չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ԴԱՀԿ ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը:

ավագ հարկադիր կատարող

Գ. Գալստյան

