

Ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ <http://harkadir.ajurd.am> կամ www.ajurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 25 հունվարի 2019թ.

Որոշումը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28-րդ հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն՝ հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունը:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ

ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ԼԵՅՏԵՆԱՆՏ



Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գեղեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի փասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուրի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն՝ երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուրը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուրը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուրի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

03 դեկտեմբեր 2018թ.

ք.Երևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի Ավան և Նոր Նորք բաժնի հարկադիր կատարող, արդարադատության լեյտենանտ Ս.Գրիգորյանս ուսումնասիրելով 03.12.2018թ. վերսկսված թիվ 03985331 և 03985512 կատարողական վարույթների նյութերը.

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Երևանի առաջին արդյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 18.10.2018թ. տրված թիվ ԵԱՆԴ/4602/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝ Հռիփսիմե Մաքսիմի Վիրաբյանից և Սուսաննա Ալեքսանի Լաչիկյանից համապարտության կարգով հոգուր <<Կոնվերս բանկ>> ՓԲ ընկերության բռնագանձել 12.439,82 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ և 14.000 ՀՀ դրամ:

Հռիփսիմե Մաքսիմի Վիրաբյանից, Սուսաննա Ալեքսանի Լաչիկյանից ժամկետանց վարկի՝ 2.548,8 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ գումարի վրա հաշվարկել վարկային պայմանագրով նախատեսված տարեկան 17 տոկոսի չափով՝ սկսած 21.09.2017թ. մինչև պարտավորության ամբողջական մարման օրը, բայց ոչ ավել քան 11.03.2019թ. և համապարտության կարգով բռնագանձել հոգուր <<Կոնվերս բանկ>> ՓԲ ընկերության:

Հռիփսիմե Մաքսիմի Վիրաբյանից, Սուսաննա Ալեքսանի Լաչիկյանից ժամկետանց վարկի՝ 2.548,8 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ գումարի վրա հաշվարկել վարկային պայմանագրով նախատեսված օրական 0.15 տոկոս չափով տույժ՝ սկսած 21.09.2017թ. մինչև պարտավորության ամբողջական մարման օրը և համապարտության կարգով բռնագանձել հոգուր <<Կոնվերս բանկ>> ՓԲ ընկերության:

Հռիփսիմե Մաքսիմի Վիրաբյանից, Սուսաննա Ալեքսանի Լաչիկյանից ժամկետանց տոկոսի՝ 920,94 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ գումարի վրա հաշվարկել վարկային պայմանագրով նախատեսված օրական 0.4 տոկոս չափով տույժ՝ սկսած 21.09.2017թ. մինչև պարտավորության ամբողջական մարման օրը և համապարտության կարգով բռնագանձել հոգուր <<Կոնվերս բանկ>> ՓԲ ընկերության:

Բռնագանձումը տարածել գրավադրված անշարժ գույքի՝ ՀՀ Երևան, Ավան համայնք, Դուրյան թաղամաս, 46 շենքի թիվ 40 բնակարանի հասցեում գտնվող անշարժ գույքի վրա:

Հռիփսիմե Մաքսիմի Վիրաբյանից, Սուսաննա Ալեքսանի Լաչիկյանից համապարտության կարգով հոգուր <<Կոնվերս բանկ>> ՓԲ ընկերության բռնագանձել 119.271,90 ՀՀ դրամ և 4.000 ՀՀ դրամ՝ որպես պետական տուրքի գումարներ:

Պարտապաններից համապարտության կարգով բռնագանձել նաև բռնագանձվող գումարի հինգ տոկոսի չափով գումար, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Հարկադիր կատարողի կողմից 26.10.2018 կայացվել է որոշում փորձագետ նշանակելու մասին, որի կատարումը հանձնարարվել է<<Արմեքսպերտիզա>> ՍՊ ընկերությանը: Փորձագետի կողմից 03.12.2018թ. տրված եզրակացության համաձայն ՀՀ Երևան քաղաքի, Ավան համայնքի, Դուրյան թաղամաս, 46 շենքի թիվ 40 բնակարանի հասցեում գտնվող անշարժ գույքի շուկայական արժեքը 28.11.2018թ. դրությամբ կազմում է 22.100.000 ՀՀ դրամ:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43, 67 և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1, 35.2, 35.3, 35.4 հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Հռիփսիմե Մաքսիմի Վիրաբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող և գրավի առարկա հանդիսացող ներքոհիշյալ անշարժ գույքը.

h/h	գույքի անվանումը և նկարագիրը	քանակը	միավորի գնահատման գինը	միավորի մեկնարկային գինը
1	ՀՀ ք.Երևան, Ավան համայնք, Դուրյան թաղամասի 46 շենքի 40 բնակարանի հասցեի անշարժ գույք	1 հատ	22.100.000 ՀՀ դրամ	16.575.000 ՀՀ դրամ

