

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

19.12.2018թ.

ք.Երևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Էրեբունի և նուբարաշեն բաժնի հարկադիր կատարող Ք. Նամայանս ուսումնասիրելով 21.11.2018թ. վերսկսված թիվ 03110990, 03111025, 03111021 և 03111027 կատարողական վարույթների նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Երևան քաղաքի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից տրված թիվ ԵԷԴ/0910/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝ Մխիթար Պետրոսի Պետրոսյանից, Լենա Արշակի Խաչատրյանից, Լիանա Մխիթարի Պետրոսյանից և Աննա Մխիթարի Պետրոսյանից համապարտությամբ հոգուտ հայցվոր Վազգեն Համազասպի Ավետիսյանի բռնագանձել 21.400 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ, ինչպես նաև բռնագանձել բռնագանձման ենթակա գումարի 5 տոկոսը, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով <<Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին>> ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

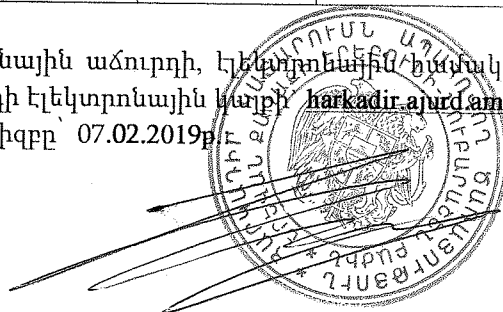
Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Բռնագանձումը տարածել գրավի առարկա հանդիսացող ք. Երևան, Էրեբունի, Խաղաղ Դռնի փողոց, 1 շենք, 172 բնակարան հասցեում գտնվող անշարժ գույքի վրա:

/պարտապանի անուն, ազգանուն, հայրանուն, իրավաբանական անձի անվանումը հասցեն /

h/h	լուծի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1	ք. Երևան, Էրեբունի, Խաղաղ Դռնի փողոց, 1 շենք, 172 բնակարան /Հարկայնությունը՝ 9/2 հ., շենքի պատերը՝ երկաթ-բետոն, միջհարկային ծածկը՝ երկաթ-բետոն, առաստաղի բարձրությունը՝ մոտ 2.7 մ, մակերեսը 73.65 քմ (երեք սենյակ), դռները՝ մուտքի դուռը մետաղական հիմնակմախքով, ներսի դռները փայտե, պատուհանները՝ մետաղապլաստե, հատակը՝ սենյակները՝ մանրահատակ, միջանցքը և խոհանոցը՝ կերամիկական սալիկ, պատերը՝ սենյակները խոհանոցը՝ ներկանյութ, սանհանգույց՝ հատակը՝ կերամիկական սալիկ, պատերը՝ պաստառ, լոգարան՝ հատակը՝ կերամիկական սալիկ, պատերը՝ պաստառ, կոմունալ հարամարություններ՝ ջուր, հոսանք, կոյուղի, գազ, Լրացուցիչ նշումներ՝ մոնտաժված է անհատական ջեռուցման համակարգ, ներքին հարդարման աստիճանը՝ միջին վիճակ, տրանսպորտային մատչելիությունը՝ միջին: Գրավադրված է Վազգեն Համազասպի Ավետիսյանի մոտ:	15.500.000 ՀՀ դրամ	11.625.000 ՀՀ դրամ	1

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի harkadir.am միջոցով:
Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 07.02.2019թ.



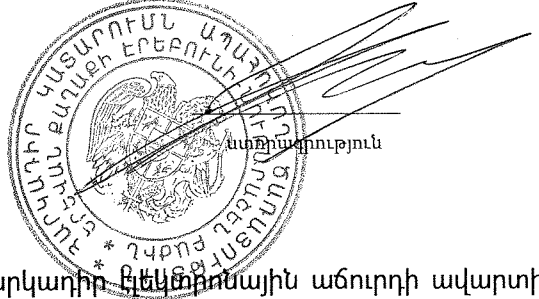
Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրնքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:

Հարկադիր կատարող

Ք. Նամայան
ազգանուն



Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով՝ ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուտը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ՀՀ ԱՆ դատական ակտերի հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո: