

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
ԱՐԳԵԼԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ԻՐԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

09.Հունվարի. 2019թ.

ք. Արթիկ

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Շիրակի մարզային բաժնի Արթիկի բաժանմունքի հարկադիր կատարող, արդարադատության կապիտան Արմեն Հովհաննիսյանս քննության առնելով 05.04.2018թ-ին հարուցված թիվ 04120658 կատարողական վարույթի նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Շիրակի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 19.02.2018թ-ին տրված թիվ ՇԴ3/1257/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է համապարտության կարգով Հասմիկ Մկրտչի Ներսիսյանից հոգուտ <<ՖԻՆԲԱ>> ունիվերսալ վարկային կազմակերպություն ՓԲ ընկերության բռնագանձել 491.556,70 (չորս հարյուր ինսունմեկ հազար հինգ հարյուր հիսունվեց դրամ և յոթանասուն լումա) ՀՀ դրամ, որից՝ վարկի գումար՝ 440.890,20 ՀՀ դրամ, տոկոսագումար՝ 31.931,50 ՀՀ դրամ, բանկային տոկոսի հաշվարկային դրույքով հաշվարկված տոկոսագումար՝ 18.735 ՀՀ դրամ, ինչպես նաև բռնագանձել 9.831 (ինը հազար ութ հարյուր երեսունմեկ) ՀՀ դրամ՝ որպես նախապես վճարված պետական տուրքի գումար:

04.10.2017 թվականից մինչև պարտավորությունների փաստացի կատարման օրը, պարտքի մայր գումարի՝ 440.890,20 ՀՀ դրամի վրա (նշված գումարը գոյացել է 03.10.2017 թվականը ներառյալ), ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 411-րդ հոդվածով հաշվեգրել նախատեսված տոկոսներ, ըստ Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական բանկի սահմանված հաշվարկային դրույքի, և այն համապարտության կարգով պատասխանողներից բռնագանձել հոգուտ <<ՖԻՆԲԱ>> ունիվերսալ վարկային կազմակերպություն ՓԲ ընկերության:

Համաձայն շարադրվածի՝ Հասմիկ Մկրտչի Ներսիսյանից անհրաժեշտ է բռնագանձել նաև 25.136 / քսանհինգ հազար հարյուր երեսունվեց / դրամ՝ որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերի գումար:

Իրականացված կատարողական գործողությունների արդյունքում Հասմիկ Մկրտչի Ներսիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, ՀՀ Շիրակի մարզի Փոքր Մանթաշ գյուղում գտնվող վարելահողի նկատմամբ նշանակվել էր փորձագետ:

09.01.2019թ-ին Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Շիրակի մարզային բաժնի Արթիկի բաժանմունք է մուտքագրվել նշանակված փորձաքննության արդյունքներով <<Արմէքսպերտիզա>> ՍՊԸ-ի գնահատման հաշվետվությունը: Կատարողական թերթի պահանջի կատարումն ապահովելու նպատակով անհրաժեշտ է գնահատված գույքը ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով "Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին" ՀՀ օրենքի 28 և 43, ինչպես նաև "Հրապարակային սակարկությունների մասին" ՀՀ օրենքի 35.1 - 35.4 հոդվածների պահանջներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան Հասմիկ Մկրտչի Ներսիսյանին սեփականության պատկանող, ՀՀ Շիրակի մարզի Փոքր Մանթաշ գյուղում գտնվող 0,10 հա մակերեսով, 08-115 ծածկագրով վարելահողը ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի հետևյալ գներով՝ գնահատման գին՝ 143.000 դրամ, մեկնարկային գին՝ 107.250 դրամ:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդը իրականացնել էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ Հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ www.achurd.harkadir.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ , 28,, փետրվարի 2019թ-ին:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Յուրաքանչյուր լուտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկման ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուտի մասին ծանուցումը: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

„Հրապարակային սակարկությունների մասին” ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ և 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուտը / գույքը / չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ՀՀ ԱՆ դատական ակտերի հարկադիր կատարման ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը / լուտը / պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի / լուտի / հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

2/ Որոշման օրինակն ուղարկել կողմերին:

3/ Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով՝ այն ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

4/ «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ,
ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱԴԻՏԱՆ՝



Ա. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ