

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

«14» հունվարի 2019թ.

ք. Ստեփանավան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Լոռու մարզային բաժնի Ստեփանավան-Տաշիր տարածաշրջանի բաժանմունքի ավագ հարկադիր կատարող, արդարադատության ավագ լեյտենանտ Վարդան Փարեմովյանս ուսումնասիրելով 21.11.2017թ-ին հարուցված թիվ 03804049 կատարողական վարույթի նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Լոռու մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 13.07.2017թ-ին տրված թիվ ԼԴ1/0202/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Վրեժ Սերյոժայի Ղուկասյանից և Սուսաննա Փաշիկի Ղուկասյանից համապարտության կարգով հոգուտ «Ինեկորանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել 775.468,50 ՀՀ դրամ, որից վարկի մայր գումարը կազմում է՝ 395.914,20 ՀՀ դրամ, հաշվարկված տույժը՝ 379.554,30 ՀՀ դրամ:

Վրեժ Սերյոժայի Ղուկասյանից և Սուսաննա Փաշիկի Ղուկասյանից համապարտության կարգով հոգուտ «Ինեկորանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել նաև 15.510 ՀՀ դրամ՝ որպես նախապես վճարված պետական տուրքի գումար:

Միաժամանակ, վարկի մայր գումարի և տոկոսների նկատմամբ տույժերի հաշվարկը սկսած 02.03.2017թվականից մինչև փաստացի կատարման օրը շարունակել յուրաքանչյուր կետանցված օրվա համար 0.2 տոկոսի չափով՝ հիմք ընդունելով վարկային պայմանագրի 6-րդ կետ և դրանք ևս բռնագանձել Վրեժ Սերյոժայի Ղուկասյանից և Սուսաննա Փաշիկի Ղուկասյանից համապարտության կարգով հոգուտ «Ինեկորանկ» ՓԲԸ-ի:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43, 67 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան Վրեժ Սերյոժայի Ղուկասյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Լոռու մարզի Լեջան համայնքում գտնվող անշարժ գույքերը

h/ h	լուրի անվանումը, նկարագիրը	գույք ի քան ակը	միավորի գնահատմ ան գինը	միավորի մեկնարկայ ին գինը
1	Լոռու մարզ, Լեջան համայնքում գտնվող թիվ 06-038-0113-0003 ծածկագրով վարելահող	1 (մեկ) հատ	779.000 ՀՀ դրամ	584.250 ՀՀ դրամ
2	Լոռու մարզ, Լեջան համայնքում գտնվող թիվ 06-038-0125-0036 ծածկագրով վարելահող	1 (մեկ) հատ	328.000 ՀՀ դրամ	246.000 ՀՀ դրամ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.achurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբ «04» մարտի 2019թ.:

Որոշման պատճեն ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով՝ որոշումը ստանալու օրվանից տասնօրյա ժամկետում:



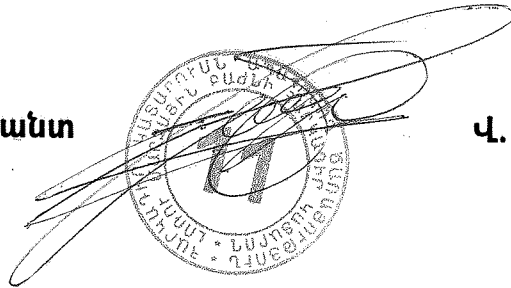
«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

Ծ Ա Ն Ո Ւ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ և 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուտը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

**Ավագ հարկադիր կատարող,
արդարադատության ավագ լեյտենանտ**



Վ. Փարեմուզյան