

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ
Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային
աճուրդով իրացնելու մասին

18.01.2019թ.

ք.Երևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի Աջափնյակ և Դավթաշեն բաժնի հարկադիր կատարող, արդարադատության լեյտենանտ Հովհաննես Կոզարովս, ուսումնասիրելով 02.11.2018թ-ին հարուցված թիվ 04704708 կատարողական վարույթի նյութերը.

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Երևան քաղաքի առաջին աստիճանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 01.11.2018թ-ին տրված թիվ ԵԴ/4747/17/18 կատարողական թերթը համաձայն պետք է՝ Ամալյա Հարությունի Բաղդասարյանից հոգուր <<Արդշինքանկ>> ՓԲ Ընկերության բռնագանձել 7.752.046 ՀՀ դրամ, և հաշվեգրվող տոկոսագումարներ:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում արգելանք է կիրառվել պարտապանի կողմից գրվադրված՝ ք. Երևան, Դավթաշեն 1 թաղամաս 11 շենքի 19 բնակարան հասցեում գտնվող անշարժ գույքի նկատմամբ:

Ըստ Փորձագետի 08.01.2019թ-ի եզրակացության՝ ք. Երևան, Դավթաշեն 1 թաղամաս 11 շենքի 19 բնակարան հասցեում գտնվող անշարժ գույքի շուկայական արժեքը՝ առ 12.12.2018թ-ը կազմում է 18.100.000 ՀՀ դրամ:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Ամալյա Բաղդասարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ներքոհիշյալ գույքը՝

Հ/Հ	լրի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	Մեկնարկային գինը (75%)	գույքի քանակը
1	2	3	4	5
1.	ք. Երևան, Դավթաշեն 1 թաղամաս 11 շենքի 19 բնակարան հասցեում գտնվող անշարժ գույք	19.900.000 ՀՀ դրամ	14.925.000 ՀՀ դրամ	1 հատ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.ajurd.am միջոցով: Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 04.03.2019 թվականին:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

Հարկադիր կատարող
Արդարադատության լեյտենանտ

Հ. Կոզարով

Ստորագրություն

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գեղեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» և ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ և 5-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուրը / գույքը / չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ԴԱՀԿ ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը:

