

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
ԱՐԳԵԼԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ
ԱՃՈՒՐԴՈՎ ԻՐԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

15.01.2019թ.

ք.Երևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի Կենտրոն և Նորք-Մարաշ բաժնի ավագ հարկադիր կատարող, արդարադատության մայր Կարեն Խանգադյանս ուսումնասիրելով թիվ 00938881, 00941272 և 00938896 կատարողական վարույթների նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Երևան քաղաքի Կենտրոն և Նորք-Մարաշ վարչական շրջանների ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 26.08.2015թ. տրված թիվ ԵԿԴ/1203/02/15 կատարողական թերթի համաձայն պետք է <Յունիբանկ> ԲԲԸ-ի հայցն ընդդեմ <ԹԻ ՓԻ ԷՍ> ՍՊԸ-ից, Աշոտ Եղիազարյանից, Արթուր Եղիազարյանից և <ՍՈՒԵՆԻՈ> ՍՊԸ-ի՝ պարտավորությունների վաղաժամկետ համապարտ կատարման և գումարի բռնագանձման մասին պահանջները բավարարել՝ <ԹԻ ՓԻ ԷՍ> ՍՊԸ-ի, Աշոտ Եղիազարյանի, Արթուր Եղիազարյանի և <ՍՈՒԵՆԻՈ> ՍՊԸ-ից հոգուտ <Յունիբանկ> ԲԲԸ-ի համապարտության կարգով բռնագանձել՝

ա/ 9.844.313,50 ՀՀ դրամ գումար՝ որպես վարկային պայմանագրով սահմանված պարտավորությունների կատարում,

բ/ Հիմք ընդունելով վարկային պայմանագրի 1.2 կետով նախատեսված տոկոսադրույքը և 1.3 կետով նախատեսված տոկոսի հաշվարկը 8.888.892 ՀՀ դրամ տրամադրված վարկի գումարի մնացորդի նկատմամբ տարեկան 16 տոկոս տոկոսադրույքով հաշվարկվող տոկոսները՝ սկսած 2015թ. Մարտի 16-ից մինչև պարտավորության փաստացի կատարման օրը.

գ/ Հիմք ընդունելով վարկային պայմանագրի 2.1.6.11 կետով նախատեսված պահանջը՝ վարկի և տոկոսի ժամկետանց գումարի՝ և հետագայում կետանցվող ժամկետանց վարկի և տոկոսի նկատմամբ հաշվարկվող 0.2 տոկոսի չափովտույժ յուրաքանչյուր ուշացած օրվա համար՝ մինչև վերոնշյալ վարկերի փաստացի մարումը, սկսած 2015թ. Մարտի 16-ից մինչև պարտավորության դադարման օրը.

դ/ 196.886 ՀՀ դրամ որպես նախապես վճարված պետական տուրքի գումար:

Կատարողական գործողությունների կատարման ընթացքում արգելանք է դրվել Աշոտ Զավենի Եղիազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Արագածոտնի մարզ, Տեղեր համայնքում գտնվող 0023-0003, 0023-0017, 0023-002 ծածկագրերով հողերի վրա:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Աշոտ Եղիազարյանի անվամբ սեփականության իրավունքով գրանցված ներքոհիշյալ գույքերը՝

Խ/Խ	լրտի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	Աճուրդի մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1.	Արագածոտնի մարզ, Տեղեր համայնք, մակերեսը 1.430 քմ, ծածկագիր 0023-0003	3.700.000 ՀՀ դրամ	2.775.000 ՀՀ դրամ	1 հատ
2.	Արագածոտնի մարզ, Տեղեր համայնք, մակերեսը 1.180 քմ, ծածկագիր 0023-002	3.060.000 ՀՀ դրամ	2.295.000 ՀՀ դրամ	1 հատ
3.	Արագածոտնի մարզ, Տեղեր համայնք, մակերեսը 9100 քմ, ծածկագիր 0023-0017	2.360.000 ՀՀ դրամ	1.770.000 ՀՀ դրամ	1 հատ



ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության աճուրդի իրականացման էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ www.harkadir.ajurd.am ինտերնետային կայքի միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 06.03.2019 թվականին:

Որոշման օրինակը ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

Ավագ հարկադիր կատարող,
արդարադատության մայրո



Կ.Խանգադյան

Ծ Ա Ն Ո Ւ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուսի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուսի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուսի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուսի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուսի մեկնարկային գինը իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուսի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առավաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուսի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուսի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում:

Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուսի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուսը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուսը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուսը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուսի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո: