

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

« 17 » 01. 2019թ.

ք.Ալավերդի

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Լոռու մարզային բաժնի Ալավերդի-Թումանյան փարածաշրջանի բաժանմունքի ավագ հարկադիր կատարող արդարադատության մայր Արկադիա Նոնինյանս ուսումնասիրելով 17.01.2019թ. վերսկսված թիվ 04569917 կատարողական վարույթների նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Լոռու մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 17.09.2018թ-ին տրված թիվ ԼԴ/2684/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Հրաչյա Հովհիկի Հարությունյանից Քնարիկ Գրիգորյանից և Արթուր Լևոնի Հարությունյանից հոգուր <<Ակրա-Կրեդիտ Ագրիկոլ բանկ>> ՓԲԸ-ի բռնագանձել 130.634 ՀՀ դրամ պարտքի գումար: Միաժամանակ հաշվեգրել և բռնագանձել տոկոսներ սկսած 31.08.2017թ-ից մինչև պարտավորության փաստացի կատարման օրը:

Համաձայն <<Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին>> ՀՀ օրենք բռնագանձել նաև բռնագանձման ենթակա գումարի 5 տոկոսը որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Կատարողական գործողությունների կատարման ընթացքում հայտնաբերվել և արգելադրվել է պարտապան Հրաչյա Հովհիկի Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Լոռու մարզ Օձուն Ծաթեր համայնքում գտնվող 06-048-0010-0002 ծածկագրով տնամերձ հողամաս:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապաններ՝ Հրաչյա Հովհիկի Հարությունյանին (Լոռու մարզ Օձուն Ծաթեր 1/2 Փ. 5 Տուն) սեփականության իրավունքով պատկանող ներքոնշյալ անշարժ գույքը

N	h/h լոտի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գին	մեկնարկային գին	գույքի քանակը
1	Լոռու մարզ, Օձուն, Ծաթեր համայնքում թիվ 06-048-0010-0002 ծածկագրով տնամերձ հողամաս՝ 0.122 հա մակերեսով, հարթ/թույլ թեք/, կա ջրամատակարարման, էլեկտրամատակարարման հնարավորություն, գազամատակարարում չկա, մոտեցող ճանապարհը՝ ասֆալտապատ	1.112.000 ՀՀ դրամ	834.000 ՀՀ դրամ	Անշարժ գույքի մեկ միավոր

ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի աճուրդի էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության էլեկտրոնային կայքի harkadir.achurd.am կամ WWW.ajurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբ է սահմանվում՝ « 07 » Մարտի 2019թ.

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել դատական կամ վերադատության կարգով որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը կայքում գեղեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք ապա լուրի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք ապա հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո լուրը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ՀՀ ԱՆ դատական ակտերի հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուրը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց իսկ գույքի /լուրի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

Ավագ հարկադիր կատարող՝



Ա. Նոնինյան