

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

11. 01. 2019 թ

ք. Գորիս

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Սյունիքի մարզային բաժնի հարկադիր կատարող, արդարադատության կապիտան ՎԱՀԱԳՆ ՍԻՄՈՆՅԱՆՍ ուսումնասիրելով „09,, 10 2017թ-ին հարուցված թիվ 04474668, 04474695, 04474702, 04474708, 04474714, 04474719, 04474750, 04474754 և 04474758 կատարողական վարույթների նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Սյունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից տրված ՍԴ3/0003/02/18 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Արթուր Զհանգիրյանից, Արմիկ Պետրոսյանից, Զոհրապ Հակոբյանից, Թեհմինե Մկրտչյանից և Արմեն Զհանգիրյանից համապարտության կարգով հոգուտ „ՖԻՆԲԱ,, ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի բռնագանձել 5.088.107 ՀՀ դրամ և հաշվարկվող տոկոսներ,ինչպես նաև բռնագանձվող գումարների հինգ տոկոսը որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս՝ բռնագանձումը տարածելով գրավադրված սեփականության իրավունքով Անուշավան Մկրտչյանին, Ստեյլա Ղազարյանին, Թամարա Պիլիյանին /Մկրտչյանին/, Թամարա Բոգունցին և Թեհմինե Մկրտչյանին պատկանող Սյունիքի մարզի Տեղ համայնքի 23-րդ փողոցի թիվ 1 հասցեում գտնվող 340 քմ մակերեսով բնակելի տան և 0.2833 հա մակերեսով հողամասի վրա, ինչպես նաև գրավադրված սեփականության իրավունքով Անուշավան Մկրտչյանին և Ստեյլա Ղազարյանին պատկանող MERCEDES-BENZ E320 մակնիշի 70XX177 պ/հ-ի տրանսպորտային միջոցի վրա:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում պարտապանների կողմից գրավադրված Սյունիքի մարզի Տեղ համայնքի 23-րդ փողոցի թիվ 1 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի գնահատման համար նշանակվել էր ապրանքագիտական փորձաքննություն, որի արժեքը ըստ ապրանքագիտական փորձաքննության եզրակացության կազմել է 17.700.000 ՀՀ դրամ:

Կատարողական թերթի պահանջները կատարելու նպատակով անհրաժեշտ է գրավադրված անշարժ գույքը ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի՝ իրացման նպատակով:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով „Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին,, ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և „ Հրապարակային սակարկությունների մասին,, ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Անուշավան Մկրտչյանին և մյուսներին պատկանող ներքոհիշյալ գույքը

h/h	լրտի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	մեկնարկային գինը	Գույքի քանակը
1.	Սյունիքի մարզ գյուղ Տեղ 23փ. թիվ 1 բնակելի տուն /ծածկագիր 09-101-0040-0013/	17.700.000դրամ	13.275.000 դրամ	1 միավոր

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդիէլեկտրոնային կայքի՝harkadir.ajurd.am միջոցով: Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ „ 04 „ 03 2019թ.

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

„ Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին,, ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողը որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:

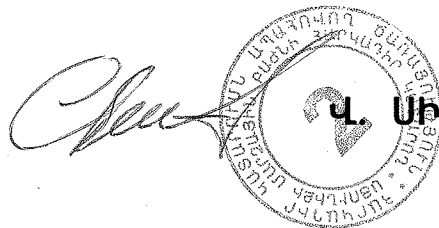


Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուսի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուսի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուսի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուսի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուսի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուսի գնման, գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուսի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուսի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուսի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուսը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուսը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուսը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուսի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ



Վ. ՄԻՄՈՆՅԱՆ