

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

23 հունվարի 2019թ.

ք. Կապան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Սյունիքի մարզային բաժնի Կապան-Մեղրի տարածաշրջանային բաժանմունքի ավագ՝ հարկադիր կատարող արդարադատության մայոր Ասլան Գարաբյանս, ուսումնասիրելով 23.01.2019թ-ին վերսկսված թիվ 03824719 կատարողական վարույթի նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Սյունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից տրված թիվ ՍԴ/1244/02/16 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Սեվադա Մխիթարի Մելքումյանից հօգուտ <Ակբա Կրեդիտ Ագրիկոլ բանկ> ՓԲԸ-ի բռնագանձել 22.441 ԱՄՆ դոլար և հաշվարկվող տոկոսներ, ինչպես նաև 217.342 ՀՀ դրամ, որպես նախապես վճարված պետական տուրքի գումար, բռնագանձումը տարածել գրավադրված գույքերի՝ Սևադա Մելքումյանին, Նվեր Մելքումյանին, Մարտուն Մելքումյանին Մխիթար Մելքումյանին, Մարինե Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կապան քաղաքի, Հալիձորի 12/17 հասցեի բնակարանի և Մխիթար Մելքումյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Սյունիքի մարզի Դավիթ-Բեկ համայնքի Կարմրաքար հասցեում գտնվող ճանապարհային տնակի և հողամասի վրա:

Գրավի առարկա հանդիսացող ՀՀ Սյունիքի մարզի Դավիթ-Բեկ համայնքի Կարմրաքար հասցեում գտնվող ճանապարհային տնակի և հողամասի գնահատման համար նշանակվել է ապրանքագիտական փորձաքննություն: Ըստ ապրանքագիտական փորձաքննության եզրակացության ՀՀ Սյունիքի մարզի Դավիթ-Բեկ համայնքի Կարմրաքար հասցեում գտնվող ճանապարհային տնակի և հողամասի արժեքը կազմել է 36.917.000 ՀՀ դրամ:

Կատարողական թերթի պահանջը կատարելու նպատակով անհրաժեշտ է գրավի առարկա հանդիսացող ՀՀ Սյունիքի մարզի Դավիթ-Բեկ համայնքի Կարմրաքար հասցեում գտնվող ճանապարհային տնակը և հողամասը ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի՝ իրացման համար:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Մխիթար Մելքումյանին սեփականության իրավունքով պատկանող <Ակբա Կրեդիտ Ագրիկոլ բանկ> ՓԲԸ-ում գրավադրված ներքոհիշյալ գույքը

h/h	լուծի անվանումը նկարագիրը	Գնահատման գինը	մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1	ՀՀ Սյունիքի մարզի Դավիթ-Բեկ համայնքի՝ Կարմրաքար հասցեում գտնվող ճանապարհային տնակ և հողամաս	36.917.000 դրամ	27.687.750 դրամ	1

Ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.ajurd.am միջոցով: Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝

«13» մարտի 2019թ:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

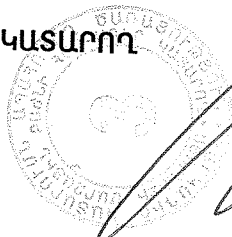
«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ Յուրաքանչյուր լուսի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուսի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուսի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուսի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուսի մեկնարկային գինը իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուսի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուսի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուսի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուսի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուսը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուսը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուսը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուսի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ԱՎԱԳ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ



ԱՍԼԱՆ ԳԱՐԱԲՅԱՆ