

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային
աճուրդով իրացնելու մասին

18.01.2019թ.

ք.Երևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի Աջափնյակ և Դավթաշեն բաժնի ավագ հարկադիր կատարող, արդարադատության կապիտան Սուրեն Հովհաննիսյանս, ուսումնասիրելով 06.12.2018 թվականին հարուցված թիվ 04120283 կատարողական վարույթի նյութերը.

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Երևան քաղաքի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 15 նոյեմբերի 2018թ-ին փրկված թիվ ԵԱԴԴ/4105/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝ Հարություն Սամվելի Հակոբյանից հոգուր «Անելիք Բանկ» ՓԲ ընկերության բռնագանձել 6.624 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ և հաշվեգրվող փոկոսագումարներ:

Գումարի բռնագանձումը փարածել գրավադրված գույքի՝ ՀՀ, քաղաք Երևան, Բաշինջաղյան փողոց, 6 շենքի թիվ 44 հասցեում գտնվող բնակարանի վրա:

Պարտապանից բռնագանձել նաև՝ հոգուր հայցվորի բռնագանձվելիք գումարի 5 փոկոսը, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Ըստ Փորձագետի 15.01.2019 թ-ի եզրակացության՝ գրավադրված գույքի՝ ՀՀ, քաղաք Երևան, Բաշինջաղյան փողոց, 6 շենքի թիվ 44 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի շուկայական արժեքը՝ առ 12.12.2018թ-ը կազմում է 26.600.000 ՀՀ դրամ:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան Կարապետ Հակոբի Անջոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ «ԱՅ ԴԻ Բանկ» ՓԲ ընկերությունում գրավադրված ներքոհիշյալ գույքը՝

Հ/Հ	լուրի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	Մեկնարկային գինը (75%)	գույքի քանակը
1	2	3	4	5
1.	Քաղաք Երևան, Աջափնյակ համայնք, Բաշինջաղյան փողոց, 6 շենքի, թիվ 44 հասցեում գտնվող, /սեփականության վկայական թիվ 09072014-01-0035, փրկել է 09.07.2014թ-ին/ բնակարանը	26.600.000 ՀՀ դրամ	19.950.000 ՀՀ դրամ	1 հատ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkodir.ochurd.am միջոցով: Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 13.03.2019 թվականին:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

Ավագ հարկադիր կատարող
Արդարադատության կապիտան

Ս.Հովհաննիսյան



Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զեւթելվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» և ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ և 5-րդ մասերի համաձայն՝ երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուրը / գույքը / չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով:

Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը:

Միաժամանակ հայտնվում է, որ «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1 հոդվածի համաձայն վերոնշյալ անշարժ գույքը կիրացվի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով հետևյալ <http://harkadir.ajurd.am> կամ www.ajurd.am ինտերնետային կայքերի միջոցով:

Վաճառվող գույքի աճուրդային գործընթացի, ինչպես նաև իրացվող գույքի հերթական մեկնարկային գնի վերաբերյալ բոլոր փոփոխություններին և այլ մանրամասնություններին կարող եք ծանոթանալ մուտք գործելով վերոնշյալ ինտերնետային կայք: Հարկադիր կատարողի կողմից կրկնաճուրդ նշանակելու մասին հերթական որոշում այլևս չի կայացվում:

