

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

31.01.2019թ.

ք.Երևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի Աջափնյակ և Դավթաշեն բաժնի հարկադիր կատարող արդարադատության լեյտենանտ Սպարտակ Պետրոսյանս ուսումնասիրելով 30.01.2019թ. վերսկսված թիվ 03935531 կատարողական վարույթի նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Երևան քաղաքի Աջափնյակ և Դավթաշեն վարչական շրջանների ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 29.11.2017թ. փորձված թիվ ԵԱԴԴ/1486/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝ Քնարիկ Սիմոնի Դավթաշենից հագուրդ «Արդշինբանկ» ՓԲ ընկերության բռնագանձել 235.558,50 ՀՀ դրամ, որից վարկի հիմնական պարտք՝ 119.798,20 ՀՀ դրամ, վճարման ենթակա փոխարժեք՝ 98.341,50 ՀՀ դրամ, (որից՝ ժամկետանց փոխարժեք՝ 8.259,80 ՀՀ դրամ, ժամկետանց վարկի փոխարժեք՝ 90.081,70 ՀՀ դրամ), այլ միջնորդավճարների գծով պարտք՝ 12.800 ՀՀ դրամ և 4.618,80 ՀՀ դրամ՝ նախապես վճարված պետական փողերի գումար: Վարկի մնացորդ՝ 119.798,20 ՀՀ դրամ գումարին հաշվեգրել և բռնագանձել փոխարժեք՝ սկսած 19.10.2016 թվականից մինչև պարտավորության փաստացի կատարման օրը ներառյալ, վարկավորման պայմաններով նախատեսված տարեկան 36% դրույքով: Քնարիկ Սիմոնի Դավթաշենից ՀՀ պետական բյուջե բռնագանձել 19.10.2016 թվականից վարկի մնացորդ՝ 119.798,20 ՀՀ դրամ գումարից փոխարժեք հաշվարկվող գումարի 2%-ը:

Պարտապանից բռնագանձել բռնագանձման ենթակա գումարի հինգ փոխոսը որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Կատարողական վարույթի հետագա ընթացքը լուծելու համար 26.02.2018 թվականին որոշում է կայացվել փորձագետ նշանակելու մասին և թիվ 03935531 կատարողական վարույթը կասեցվել է համաձայն «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի 2-րդ կետով:

29.01.2019 թվականին Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն է մուտքագրվել «Ամինյաս Գրուպ» ՍՊԸ-ի հաշվետվությունը առ այն, որ ք.Երևան, Քանաքեռ-Զեյթուն, Դավիթ Անհաղթի փողոց 6 շենք 706 բնակարանի արժեքը 12.11.2018 թվականի դրությամբ կազմում է 16 300 000 ՀՀ դրամ:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան Քնարիկ Սիմոնի Դավթաշենի սեփականության իրավունքով պատկանող ներքոհիշյալ գույքը

	լուրի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	Մեկնարկային գինը (75%)	գույքի քանակը
1	2	3	4	5
1.	ք.Երևան, Քանաքեռ-Զեյթուն, Դավիթ Անհաղթի փողոց 6 շենք 706 բնակարան	16 300 000 ՀՀ դրամ	12 225 000 ՀՀ դրամ	1 հատ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ <http://harkadit.ajurd.am> կամ www.ajurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 22.03.2019թ.:



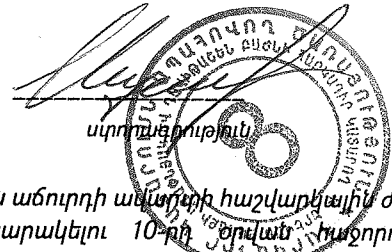
Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել դատական կարգով կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի :

Հարկադիր կատարող

Արդարադատության լեյտենանտ Ս. Պետրոսյան



ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գեղեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինը իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուրի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուրը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուրը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուրի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո: