

ՈՐՈՇՈՒՄ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

05 Փետրվարի 2019թ.

ք. Մարտունի

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Գեղարքունիքի մարզային բաժնի Մարտունի-Վարդենիս տարածաշրջանի բաժանմունքի հարկադիր կատարող արդարադատության կապիտան Անդրանիկ Ժամխարյանս, ուսումնասիրելով 04.02.2019թ. վերսկսված թիվ 00139864 կատարողական վարույթների նյութերը՝

ՊԱՐԶԵՑԻ

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից «22» օգոստոսի 2013թ. տրված թիվ ԳԴ/0073/02/13 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Վահե Սուրիկի Գաբոյանից հօգուտ «ՎՏԲ-Հայաստան բանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել 611.525 ՀՀ դրամ, ինչպես նաև հաշվարկվող տոկոսագումարներ:

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մուտք է եղել ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի թիվ ԳԴ1/0683/02/14 կատարողական թերթը, համաձայն որի պետք է Վահե Սուրիկի Գաբոյանի, Սուրիկ Ղազարի Գաբոյանի, Ամալյա Վանիկի Գաբոյանի, Կարինե Սուրիկի Գաբոյանի, Գայանե Սուրիկի Գաբոյանի և Վարդան Սուրիկի Գաբոյանի անվամբ համասեփականության իրավունքով գրանցված ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Խաչաղբյուր գյուղում գրանցված 3403 քմ վարելահողից առանձնացնել Վահե Սուրիկի Գաբոյանի 1/6-րդ բաժինը 567,16 քմ ըստ դատատեխնիկական փորձաքննության «174-01/Վ-015» եզրակացության հավելվածի և բռնագանձում տարածել դրա վրա:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում նշանակվել է ապրանքագիտական փորձաքննություն: Փորձագետի կողմից որոշվել է Վահե Սուրիկի Գաբոյանի համասեփականության իրավունքով պատկանող՝ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Խաչաղբյուր համայնքում գտնվող վարելահող /վկ.1318442/ շուկայական արժեքը:

Պահանջատիրոջ թիվ Ա-226/19 գրությամբ հայտնվում է, որ 05.02.2019 թ-ի դրությամբ թիվ ԳԴ/0073/02/13 կատարողական թերթով պարտքի մնացորդը կազմում է 5.601.729 ՀՀ դրամ:

Վերը նշված անշարժ գույքը ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով.

ՈՐՈՇԵՑԻ

Պարտապան Վահե Սուրիկի Գաբոյանին համասեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Խաչաղբյուր համայնքում գտնվող անշարժ գույքը.

N	Լոտի անվանումը, նկարագիրը	Գնահատման գինը	հ/կ սահմանված մեկնարկային գինը	քանակը
1	Վարելահող մակերեսը՝ 567.16 քմ, համատեղ սեփականություն, գտնվելու վայր՝ Գեղարքունիքի մարզ գ.Խաչաղբյուր, նշանակությունը գյուղատնտեսական, ծածկագիր՝ 05-044-122-049, հողամասի տեսքը հարթ, անբարեկարգ :	30.000 ՀՀ դրամ	22.500 ՀՀ դրամ	1

Ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի , էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ **harkadir.ajurd.am** միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ «26» Մարտի 2019թ.:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով՝ որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28-րդ հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գեղեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուրի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ և 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուրը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուրը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուրի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

Հարկադիր կատարող՝

Ա.Ժամխարյան