

ՈՐՈՇՈՒՄ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

« 06 » 02. 2019թ.

ք.Ալավերդի

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Լոռու մարզային բաժնի Ալավերդի-Թումանյան փարածաշրջանի բաժանմունքի հարկադիր կատարող, արդարադատության կապիտան՝ Արտակ Աղեկյանս, ուսումնասիրելով 05.02.2019թ. վերսկսված թիվ 00866485 կատարողական վարույթի նյութերը՝

ՊԱՐԶԵՑԻ

ՀՀ Լոռու մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 29.03.2018թ-ին տրված թիվ ԼԴ1/0119/02/16 կատարողական թերթի համաձայն պետք է 138.845 Հ դրամ պարտավորության գումարի չափով բռնագանձումը տարածել Վարդան Վանիկի Գաբոյանին /Վանոյի/, Լաուրա Անտոնյանին, Հեղինե Գաբոյանին, Վարդուշ Գաբոյանին և Աննա Գաբոյանին համասեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Լոռու մարզի Դսեղ համայնքում գտնվող բնակելի տների վրա /կադ. ծածկագիր՝ 035-004-001 և 035-032-028/, նշված անշարժ գույքերը վաճառել հրապարակային սակարկություններով, ստացված գումարները բաշխել ընդհանուր սեփականության մասնակիցների միջև՝ նրանց բաժիններին համաչափ, յուրաքանչյուրին գումարի մեկ հինգերորդը, պարտավորության գումարի չափով բռնագանձումը տարածել պարտապան Վարդան Վանիկի Գաբոյանին /Վանոյի/ 1/5-րդ բաժնին համաչափ գումարի վրա:

Վարդուշ Գաբոյանի բաժնեմասին հաշվարկվող գումարները թողնել հարկադիր կատարման ծառայության դեպոզիտ հաշվում՝ մինչև ժառանգության ձևակերպումը:

Վարդան Վանիկի Գաբոյանին /Վանոյի/, Լաուրա Անտոնյանին, Հեղինե Գաբոյանին, Վարդուշ Գաբոյանին և Աննա Գաբոյանին համասեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Լոռու մարզի Դսեղ համայնքում գտնվող տնամերձ հողամասից /կադ. ծածկագիր՝ 06-035-0017-0006/ 6640քմ ընդհանուր մակերեսով խորհարքից 200քմ ընդհանուր մակերեսով խորհարքից և 2870քմ ընդհանուր մակերեսով խորհարքից/ կադ. ծածկագրեր՝ 06-035-0169-0002, 06-035-0105-0029, 06-035-0137-0005/, 2280քմ ընդհանուր մակերեսով վարելահողից և 6440քմ ընդհանուր մակերեսով վարելահողից /կադ. ծածկագրեր՝ 06-035-0135-0075 և 06-035-0109-0082/ բնեղենով առանձնացնել Վարդան Վանիկի Գաբոյանի /Վանոյի/ 1/5-րդ բաժնեմասը՝ համաձայն փորձագետի եզրակացության սխեմատիկ հաշվարկների և 138.845 ՀՀ դրամ պարտավորության գումարի չափով բռնագանձում տարածել Վարդան Վանիկի Գաբոյանի /Վանոյի/ 1/5-րդ բաժնեմասի վրա:

Վարդան Վանիկի Գաբոյանից /Վանոյի/ հոգուր ՀՀ պետական բյուջեի բռնագանձել 8.000 ՀՀ դրամ, որպես պետական փուրքի գումար:

Կատարողական գործողությունների կատարման ընթացքում արգելադրվել է պարտապան Վարդան Վանիկի Գաբոյանին /Վանոյի/ պատկանող Լոռու մարզի Դսեղի համայնքում գտնվող թիվ 035-004-001, 035-032-028, 06-035-0017-0006, 06-035-0169-0002, 06-035-0105-0029, 06-035-0137-0005, 06-035-0135-0075 և 06-035-0109-0082 ծածկագրերով անշարժ գույքերը:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43, 67 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով՝

ՈՐՈՇԵՑԻ

Պարտապան՝ Վարդան Վանիկի Գաբոյանին /Վանոյի/ պատկանող ներքոհիշյալ անշարժ գույքը՝

N	h/h լուրի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գին	մեկնարկային գին	գույքի քանակը
1.	Լոռու մարզ Դսեղ համայնք թիվ 06-035-017-0006 ծածկագրով տնամերձի 1/5 –րդ բաժնեմաս	229.000 ՀՀ դրամ	171.750 ՀՀ դրամ	1 հատ

ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkodir.achurd.am կամ WWW.ajurd.am միջոցով:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել դատական կամ վերադատության կարգով որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զեպեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առավաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուրի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ և 5-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուրը /գույքը/ չվճարելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուրի իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուրը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուրի/ հանձնման կապակցությամբ հարկերի վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

Հարկադիր կատարող՝



Ա.Ադելյան