

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

ԱՐԳԵԼԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ԻՐԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

01 «փետրվար» 2019թ

ք. Երևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի Ավան և Նոր Նորք քաժնի ավագ հարկադիր կատարող, արդարադատության ավագ լեյտենանտ՝ Գ.Դավթյանս ուսումնասիրելով 05.04.2018թ վերսկսված թիվ 00043507 և 00043065 կատարողական վարույթների նյութերը.

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Երևան քաղաքի Ավան և Նոր Նորք վարչական շրջանների ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 08.10.2009թ տրված թիվ ԵԱՆԴ/0791/02/09 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝ «Անժսեդ»ՍՊԸ-ից և Ագապի Ռուբիկի Գևորգյանից հոգուր «Ակբա-Կրեդիտ Ագրիկոլ բանկ»ՓԲԸ-ի, համապարտության կարգով բռնագանձել 7.351.482,6 ՀՀ դրամ և տոկոսներ, գումարի նկատմամբ՝ բռնագանձումը տարածելով գրավադրված գույքի՝ Երևան քաղաքի Մուշական փողոցի 163 հողակտոր հասցեում գտնվող 0,06 հեկտար մակերեսով հողամասի և Մերսեդես Բենց 312 Դ մակնիշի, 1997թ. արտադրության, 16 ՕՈՒ 265 պետհամարանիշի ավտոմեքենայի վրա:

Ըստ փորձագետի եզրակացության՝ Երևան քաղաքի, Էրեբունի համայնք, Մուշական փողոց, թիվ 163 հասցեում գտնվող հողամասի շուկայական արժեքը 24.09.2018թ դրությամբ կազմում է 2.960.000 ՀՀ դրամ:

Կատարողական վարույթով բռնագանձման վերաբերյալ վճռի հարկադիր կատարման ընթացքում պարտապանի ողջ գույքի վրա բռնագանձում տարածելու պարագայում պարզվել է, որ այդ գույքը օրենքով սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հազարապատիկի և ավելի չափով բավարար չէ պահանջարկի հանդեպ պարտավորությունների ամբողջական կատարումն ապահովելու համար և պարտապանին պարկանող գույք և այլ դրամական միջոցներ չեն հայտնաբերվել, որոնց վրա կարելի է բռնագանձում տարածել:

Թիվ 00043507 և 00043065 կատարողական վարույթները 22.11.2018թ հարկադիր կատարողի նախաձեռնությամբ 60-րյա ժամկետով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածի 8-րդ կետի հիմքով կասեցվել են և առաջարկվել է կողմերին սնանկության հայց ներկայացնել դատարան:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն կողմերից չի ստացել դիմում համաձայն որի՝ կողմերի կամ այլ անձանց կողմից սնանկության հայց է ներկայացվել դատարան:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1, 35.2, 35.3 և 35.4 հոդվածներով.



Ագապի Ռուբիկի Գևորգյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ներքոհիշյալ գույքը.

Հ/Հ	Լուրի անվանումը, նկարագիրը	Գնահատման գին	Մեկնարկային գինը (75%)	Գույքի քանակը
1	2	3	4	5
1.	Երևան քաղաքի, Էրեբունի համայնք, Մուշական փողոց, թիվ 163 հասցեում գտնվող հողամաս, 600 ք/մ	2.960.000 ՀՀ դրամ	2.220.000 ՀՀ դրամ	1 հատ

Ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ <http://harkadir.ajurd.am> կամ www.ajurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 02 «ապրիլ» 2019թ.

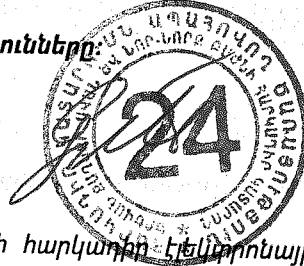
Որոշման պատճեն ուղարկել կողմերին.

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման» մասին ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

Ավագ հարկադիր կատարող

Արդարադատության ավագ լեյտենանտ՝



Գ. Դավթյան

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զեպեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առավաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուրի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուրը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուրը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուրի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո: