

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

13.02.2019թ.

ք. Արմավան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Կոտայքի մարզային բաժնի Արմավանի տարածաշրջանի բաժանմունքի ավագ հարկադիր կատարող, արդարադատության մայրը՝ Ս.Խաչատրյանս ուսումնասիրելով 12.02.2019թ. կատարողական վարույթը վարույթ ընդունած թիվ 00140993 և 00140832 կատարողական վարույթների նյութերը.

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Երևան քաղաքի Շենգավիթ համայնքի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 15.10.2008թ. տրված ԵՇԴ/0903/02/08 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Աստղիկ Մեսրոպյանից և Լիլիթ Ասատրյանից հոգուտ <ՖԻՆԲԱ> ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի բռնագանձել 1.067.635 դրամ, որից 847546 դրամը հիմնական պարտքի գումարն է, 40206 դրամը՝ տոկոսները, 147883 դրամը՝ հետվճարներն ուշացնելու համար հաշվարկված տույժը, 32000 դրամը՝ ամսեկան սպասարկման վճարը: Աստղիկ Մեսրոպյանից և Լիլիթ Ասատրյանից հոգուտ <ՖԻՆԲԱ> ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի, որպես վճարված պետ. տուրքի գումար բռնագանձել 21353 դրամ:

ՀՀ Կոտայքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 21.01.2016թ. տրված ԿԴ1/0936/02/15 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Լիլիթ Ասատրյանին, Ենոք Ասատրյանին, Սոնա Ավդալյանին, Լուսինե Ասատրյանին, Թամարա Ասատրյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզի Գառնի համայնքում գտնվող 0,1323 հա այգուց առանձնացնել Լիլիթ Ենոքի Ասատրյանի 1/5 բաժնեմասը՝ 264,6 ք.մ. հողակտորը /սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական թիվ 581506/, բռնագանձումը տարածելով այդ բաժնի վրա: Բաժնեմասի առանձնացումը կատարել համաձայն <Վարմօն Ռիեթի> ՍՊԸ-ի կողմից տրված եզրակացության: Լիլիթ Ենոքի Ասատրյանից հոգուտ <Ֆինքա> ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի բռնագանձել 62.000 ՀՀ դրամ, որպես վճարված պետական տուրքի և կատարված փորձաքննության ծախսի գումար:

Պարտապանից բռնագանձել նաև բռնագանձման ենթակա գումարի 5 տոկոսը, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Լիլիթ Ասատրյանին, Ենոք Ասատրյանին, Սոնա Ավդալյանին, Լուսինե Ասատրյանին, Թամարա Ասատրյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող / Կոտայքի մարզի Գառնի գյուղում գտնվող՝ 1.323 քմ /սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական թիվ 581506/ մակերեսներով այգուց, Լիլիթ Ասատրյանի 1/5-րդ բաժնեմաս՝ 264.6 քմ / ներքոհիշյալ գույքը

h/h	լրտի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1.	Կոտայքի մարզի Գառնի գյուղում գտնվող 1.323 քմ մակերեսով այգու 1/5 բաժնեմասը՝ 264.6 քմ վկայական 581506	100.000 դրամ	75.000 դրամ	1 հատ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkdir.ajurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ —03— —04— 2019թ.

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուսի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուսի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուսի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուսի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուսի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուսի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուսի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուսի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուսի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուսը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուսը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուսը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուսի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

Ավագ հարկադիր կատարող
Արդարադատության մայրը

Ս.Խաչատրյան
ազգանուն



[Signature]
ստորագրություն