

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

ԱՐԳԵԼԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ԻՐԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

05. Փետրվարի. 2019թ.

ք. Արթիկ

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Շիրակի մարզային բաժնի Արթիկի բաժանմունքի հարկադիր կատարող, արդարադատության կապիտան Արմեն Հովհաննիսյանս քննության առնելով 04.12.2017թ-ին հարուցված թիվ 03365611, թիվ 03365681, թիվ 03365666, թիվ 03365658, թիվ 03365652, 08.01.2018թ-ին հարուցված թիվ 03926034, թիվ 03926165, թիվ 03925879, թիվ 03925525, թիվ 03923132, ինչպես նաև 14.11.2018թ-ին հարուցված թիվ 04753801, թիվ 04753992, թիվ 04753848, թիվ 04753839, թիվ 04753828, թիվ 04753822, թիվ 04753812 և թիվ 04753806 կատարողական վարույթների նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Շիրակի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 16.10.2017թ-ին տրված թիվ ՇԴ3/0431/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է համապարտության կարգով Հասմիկ Բաբգենի Կարապետյանից / վարույթի կողմ՝ 03365611 /, Մանուկ Ավետիքի Հովհաննիսյանից / վարույթի կողմ՝ 03365652 /, Հռիփսիմե Լևոնի Մանուկյանից / վարույթի կողմ՝ 03365658 /, Լաուրա Խոսրովի Զատիկյանից / վարույթի կողմ՝ 03365666 /, Աիդա Մամիկոնի Կարապետյանից / վարույթի կողմ՝ 03365681 / հոգուտ <<ԱՐԵԳԱԿ>> ունիվերսալ վարկային կազմակերպություն ՓԲ ընկերության բռնագանձել 1.642.553 ՀՀ դրամ, որից՝ վարկի գումար՝ 1.452.296 ՀՀ դրամ, տոկոսագումար՝ 137.836 ՀՀ դրամ, ժամկետանց վարկի տույժ՝ 40.956 ՀՀ դրամ, ժամկետանց տոկոսագումարի տույժ՝ 11.465 ՀՀ դրամ, ինչպես նաև բռնագանձել 32.851 ՀՀ դրամ՝ որպես նախապես վճարված պետական տուրքի գումար:

24.05.2017 թվականից մինչև պարտավորությունների փաստացի կատարումը, բայց ոչ ավելի քան մինչև պայմանագրի ժամկետի ավարտը՝ 09.04.2018 թվականը ներառյալ վարկի մնացորդի՝ 1.452.296 ՀՀ դրամ գումարի նկատմամբ, տարեկան հաշվեգրել 24% դրույքաչափով տոկոսներ և հաշվեգրված տոկոսագումարները համապարտության կարգով Պատասխանողներից բռնագանձել հոգուտ <<ԱՐԵԳԱԿ>> ունիվերսալ վարկային կազմակերպություն ՓԲ ընկերության:

Համաձայն շարադրվածի՝ Հասմիկ Բաբգենի Կարապետյանից, Մանուկ Ավետիքի Հովհաննիսյանից, Հռիփսիմե Լևոնի Մանուկյանից, Լաուրա Խոսրովի Զատիկյանից, Աիդա Մամիկոնի Կարապետյանից անհրաժեշտ է համապարտության կարգով բռնագանձել նաև 83.770 դրամ՝ որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերի գումար:

ՀՀ Շիրակի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 22.11.2017թ-ին տրված թիվ ՇԴ3/0798/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է համապարտության կարգով Հասմիկ Բաբգենի Կարապետյանից / վարույթի կողմ՝ 03926034 /, Մանուկ Ավետիքի Հովհաննիսյանից / վարույթի կողմ՝ 03925879 /, Հռիփսիմե Լևոնի Մանուկյանից / վարույթի կողմ՝ 03925525 /, Լաուրա Խոսրովի Զատիկյանից / վարույթի կողմ՝ 03923132 /, Աիդա Մամիկոնի Կարապետյանից / վարույթի կողմ՝ 03926165 / հոգուտ <<ԱՐԵԳԱԿ>> ունիվերսալ վարկային կազմակերպություն ՓԲ ընկերության բռնագանձել 529.603 ՀՀ դրամ, որից՝ վարկի գումար՝ 519.873 ՀՀ դրամ, տոկոսագումար՝ 9.730 ՀՀ դրամ, ինչպես նաև բռնագանձել 10.592 ՀՀ դրամ՝ որպես նախապես վճարված պետական տուրքի գումար:

19.07.2017 թվականից մինչև պարտավորությունների փաստացի կատարումը, բայց ոչ ավելի, քան մինչև պայմանագրի ժամկետի ավարտը՝ 12.03.2018 թվականը ներառյալ վարկի մնացորդի՝ 519.873 ՀՀ դրամ գումարի նկատմամբ, տարեկան հաշվեգրել 24% դրույքաչափով տոկոսներ և հաշվեգրված տոկոսագումարները համապարտության կարգով պատասխանողներից բռնագանձել հոգուտ <<ԱՐԵԳԱԿ>> ունիվերսալ վարկային կազմակերպություն ՓԲ ընկերության:



Համաձայն շարադրվածի՝ Հասմիկ Բաբգենի Կարապետյանից, Մանուկ Ավետիքի Հովհաննիսյանից, Հռիփսիմե Լևոնի Մանուկյանից, Լաուրա Խոսրովի Զատիկյանից, Աիդա Մամիկոնի Կարապետյանից անհրաժեշտ է համապարտության կարգով բռնագանձել նաև 27.010 դրամ՝ որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերի գումար:

ՀՀ Շիրակի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 12.11.2018թ-ին տրված թիվ ՇԴ1/0940/02/18 կատարողական թերթի համաձայն պետք է համապատասխանողներ Հասմիկ Բաբգենի Կարապետյանից / վարույթի կողմ՝ 04753801 /, Եղասան Ֆելիքսի Հարությունյանից / վարույթի կողմ՝ 04753806 /, Վահան Լավրենտի Զատիկյանից / վարույթի կողմ՝ 04753812 /, Ամալյա Նապոլեոնի Դիլանյանից / վարույթի կողմ՝ 04753822 /, Սվետլանա Սեդրակի Տոնոյանից / վարույթի կողմ՝ 04753828 /, Լաուրա Խոսրովի Զատիկյանից / վարույթի կողմ՝ 04753839 /, Վահան Ալիկի Առաքելյանից / վարույթի կողմ՝ 04753848 /, Նվարդ Միհրանի Հովհաննիսյանից / վարույթի կողմ՝ 04753992 / համապարտության կարգով հոգուտ <<Կամուրջ>> ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ն բռնագանձել՝ 402.725,20 /չորս հարյուր երկու հազար յոթ հարյուր քսանհինգ/ ՀՀ դրամ /քսան/ լումա, որից՝ 306.115,30 /երեք հարյուր վեց հազար մեկ հարյուր տասնհինգ/ ՀՀ դրամ /երեսուն/ լուման, որպես վարկի գումար, 4.390 /չորս հազար երեք հարյուր իննսուն/ ՀՀ դրամը, որպես տոկոս, 2.000 /երկու հազար/ ՀՀ դրամը, որպես սպասարկման վճար, 67.911,70 /վաթսույնյոթ հազար ինը հարյուր տասնմեկ/ ՀՀ դրամ /յոթանասուն/ լուման, որպես տույժ, 22.308,20 /քսաներկու հազար երեք հարյուր ութ/ ՀՀ դրամ /քսան/ լուման, որպես ԲՏՀԴ /բանկային տոկոսադրույքի հաշվարկման դրույքաչափ/:

Համապատասխանողներ՝ Հասմիկ Բաբգենի Կարապետյանից, Եղասան Ֆելիքսի Հարությունյանից, Վահան Լավրենտի Զատիկյանից, Ամալյա Նապոլեոնի Դիլանյանից, Սվետլանա Սեդրակի Տոնոյանից, Լաուրա Խոսրովի Զատիկյանից, Վահան Ալիկի Առաքելյանից, Նվարդ Միհրանի Հովհաննիսյանից համապարտության կարգով հոգուտ <<Կամուրջ>> ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ն բռնագանձել 8.054,50 /ութ հազար հիսունչորս/ ՀՀ դրամ /հիսուն/ լումա, որպես նախապես վճարված պետական տուրքի գումարի հատուցում:

Վարկի գումարի մնացորդի՝ 306.115,30 /երեք հարյուր վեց հազար մեկ հարյուր տասնհինգ/ ՀՀ դրամ /երեսուն/ լումայի նկատմամբ հաշվարկել և համապատասխանողներ՝ Հասմիկ Բաբգենի Կարապետյանից, Եղասան Ֆելիքսի Հարությունյանից, Վահան Լավրենտի Զատիկյանից, Ամալյա Նապոլեոնի Դիլանյանից, Սվետլանա Սեդրակի Տոնոյանից, Լաուրա Խոսրովի Զատիկյանից, Վահան Ալիկի Առաքելյանից, Նվարդ Միհրանի Հովհաննիսյանից համապարտության կարգով հոգուտ <<Կամուրջ>> ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ն բռնագանձել ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 411 հոդվածով սահմանված տոկոսները սկսած 21.07.2018 թվականից մինչև գումարը փոխատուի դրամարկղ մուտքագրելու կամ նրա բանկային հաշվին փոխանցելու պահը:

Համաձայն շարադրվածի՝ Հասմիկ Բաբգենի Կարապետյանից, Եղասան Ֆելիքսի Հարությունյանից, Վահան Լավրենտի Զատիկյանից, Ամալյա Նապոլեոնի Դիլանյանից, Սվետլանա Սեդրակի Տոնոյանից, Լաուրա Խոսրովի Զատիկյանից, Վահան Ալիկի Առաքելյանից, Նվարդ Միհրանի Հովհաննիսյանից անհրաժեշտ է համապարտության կարգով բռնագանձել նաև 20.539 դրամ՝ որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերի գումար:

Իրականացված կատարողական գործողությունների արդյունքում Հասմիկ Բաբգենի Կարապետյանին սեփականության իրավունքով պատկանող տնամերձ հողամասի նկատմամբ նշանակվել էր ապրանքագիտական փորձաքննություն:

03.12.2018թ-ին Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Շիրակի մարզային բաժնի Արթիկի բաժանմունք է մուտքագրվել նշանակված փորձաքննության արդյունքներով <<Արմէքսպերտիզա>> ՍՊԸ-ի գնահատման հաշվետվությունը: Կատարողական թերթի պահանջի կատարումն ապահովելու նպատակով անհրաժեշտ է գնահատված գույքը ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով “Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին” ՀՀ օրենքի 28 և 43, ինչպես նաև “Հրապարակային սակարկությունների մասին” ՀՀ օրենքի 35.1 - 35.4 հոդվածների պահանջներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

ՀՀ Շիրակի մարզի Հովտաշեն գյուղի բնակչուհի Հասմիկ Բաբգենի Կարապետյանին սեփականության իրավունքով պատկանող տնամերձ հողամասը ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի հետևյալ գներով՝

ՀՀ	Գույքի անվանումը	Գտնվելու վայրը	Հողամասի չափը / հա /	Կադաստրային ծածկագիրը	Գույքի գնահատման գինը	Գույքի մեկնարկային գինը
1	Տնամերձ հողամաս	Շիրակի մարզ, գյուղ Հովտաշեն	0,205	08-069-018-002	1.207.000 դրամ	905.250 դրամ

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդը իրականացնել էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ Հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ www.achurd.harkadir.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ „ 27,, մարտի 2019թ-ին:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկման ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լոտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

„Հրապարակային սակարկությունների մասին” ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ և 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն՝ երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լոտը / գույքը / չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը / լոտը /՝ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի / լոտի /

հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

2/ Որոշման օրինակն ուղարկել կողմերին:

3/ Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով՝ այն ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

4/ «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ
ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌՄԱՆ Բ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

