

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

15.02.2019թ.

ք.Երևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի Շենգավիթ բաժնի հարկադիր կատարող՝ արդարադատության ավագ լեյտենանտ Ս.Հարությունյանս, ուսումնասիրելով 14.12.2018թ. հարուցված թիվ 04863598 և 04863603 կատարողական վարույթների նյութերը.

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Երևան քաղաքի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 12.12.2018թ. տրված թիվ ԵԴ/5070/17/18 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝ Առնա Յուրիկի Խաչատրյանից հոգուտ «Արդշինբանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձման օրվա դրությամբ ՀՀ ԿԲ կողմից հրապարակված արժույթային շուկաներում ձևավորված միջին փոխարժեքով հաշվարկված ՀՀ դրամով բռնագանձել 8891,72 ԱՄՆ դոլար:

Վարկի մայր գումարի չմարված մնացորդի՝ 8313,77 ԱՄՆ դոլարի չմարված մնացորդի նկատմամբ հաշվարկել և բռնագանձել Պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տոկոսներ՝ տարեկան 30 տոկոսադրույքով՝ սկսած 15.05.2018թ. մինչև վարկային պարտավորությունների փաստացի կատարման օրը:

Բռնագանձել 438,23 ԱՄՆ դոլար գումարի չափով ժամկետանց տոկոսագումարի 0.3 տոկոսի չափով տույժ՝ յուր. ուշացված օրվա համար՝ սկսած 15.05.2018թ. մինչև պարտավորության փաստացի կատարման օրը:

Բռնագանձել նախապես վճարված արբիտրաժային վճարի գումարը՝ 64628,6 ՀՀ դրամի չափով:

Բռնագանձումը տարածել Արտակ Բդոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող և գրավի առարկա հանդիսացող՝ ք.Երևան, Աջափնյակ 16 թաղամաս, 36 շենք, թիվ 8 բնակարան հասցեում գտնվող անշարժ գույքի վրա:

Բռնագանձել նաև բռնագանձման ենթակա գումարի 5%-ի չափով ՀՀ դրամ գումար, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում արգելանք է դրվել գրավի առարկա հանդիսացող ք.Երևան, Աջափնյակ 16 թաղամաս, 36 շենք, 8 բնակարան հասցեում գտնվող անշարժ գույքի վրա, որի արժեքը «Ամինտաս Գրուպ» ՍՊԸ-ի գնահատմամբ կազմում է 13.800.000 ՀՀ դրամ:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան Արտակ Բդոյանին պատկանող և գրավի առարկա հանդիսացող ներքոհիշյալ գույքը

N	լուծի անվանումը, նկարագիրը	գնահատման գինը	մեկնարկայ ին գինը	գույքի քանակը
1	ք.Երևան, Աջափնյակ 16 թաղամաս, 36 շենք, 8 բնակարան	13.800.000 ՀՀ դրամ	10.350.000 ՀՀ դրամ	մեկ հատ

ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.ajurd.am միջոցով:
Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ **05.04.2019թ.:**

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրնքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ

ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ԱՎԱԳ ԼԵՅՏԵՆԱՆՏ՝



Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լոտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լոտը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լոտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լոտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո: