

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

25. 02. 2019 թ

ք. Գորիս

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Սյունիքի մարզային բաժնի հարկադիր կատարող, արդարադատության կապիտան ՎԱՀԱԳՆ ՍԻՄՈՆՅԱՆՍ ուսումնասիրելով „22,, 03 2017թ-ին վերսկսված թիվ 02445481, 02445493 և 02445504 կատարողական վարույթների նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Սյունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից տրված ՍԴ1/0608/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Սյունիքի մարզի Կոռնիձոր համայնքում գտնվող թիվ 09-052-0107-0005, 09-052-0116-0018 ծածկագրերով պտղատու այգիներից, թիվ 09-052-0101-0055, 09-052-0121-0011 ծածկագրերով վարելահողերից առանձնացնել Լորեստա Մարտունիկի Ավագյանին պատկանող 1/4 բաժնեմասը համաձայն „Վարմուն Դիելթի,, ՍԴԸ-ի 2018թ. ապրիլի 19-ի թիվ „197-01/Վ-018,, փորձագետի եզրակացությամբ սխեմատիկ հատակագծով տրված տարբերակի և Սյունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության առաջին ատյանի դատարանի 2017թ. հունվարի 13-ի թիվ ՍԴ3/0546/02/16 քաղաքացիական գործի վճռով սահմանված „Կամուրջ,, ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի հանդեպ Լորեստա Մարտունիկի Ավագյանի ունեցած պարտավորության չափով բռնագանձում տարածել վերջինիս պատկանող 1/4-րդ բաժնի վաճառքից ստացված գումարի վրա:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում պարտապան Լորեստա Մարտունիկի Ավագյանին և մյուսներին պատկանող անշարժ գույքերի 1/4-րդ բաժնեմասի գնահատման համար նշանակվել էր ապրանքագիտական փորձաքննություն, որոնց արժեքը ըստ ապրանքագիտական փորձաքննության եզրակացության կազմել է ընդհանուր 1.652.000 ՀՀ դրամ:

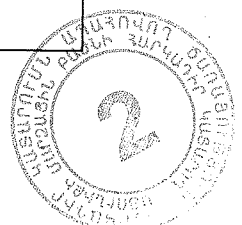
Կատարողական թերթի պահանջները կատարելու նպատակով անհրաժեշտ է պարտապան Լորեստա Մարտունիկի Ավագյանին և մյուսների պատկանող անշարժ գույքի 1/4-րդ բաժնեմասերը ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի՝ իրացման նպատակով:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով „Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին,, ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և „Հրապարակային սակարկությունների մասին,, ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան Լորեստա Մարտունիկի Ավագյանին և մյուսների պատկանող ներքոհիշյալ գույքերը

h/h	լուծի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	մեկնարկային գինը	Գույքի քանակը
1.	2.7184 հա վարելահողի 1/4-րդ բաժնեմաս /6796 քմ/, Սյունիքի մարզ, գ. Կոռնիձոր, ծածկագիր 09-052-0121-0011	680.000 դրամ	510.000 դրամ	1 միավոր
2.	2.0091 հա վարելահողի 1/4-րդ բաժնեմաս /5022,75 քմ/, Սյունիքի մարզ, գ. Կոռնիձոր, ծածկագիր 09-052-0101-0055	502.000 դրամ	376.500 դրամ	1 միավոր
3.	0.1243 հա պտղատու այգու 1/4-րդ բաժնեմաս /310,75 քմ/, Սյունիքի մարզ, գ. Կոռնիձոր, ծածկագիր 09-052-0107-0005	245.000 դրամ	183.750 դրամ	1 միավոր
4.	0.1141 հա պտղատու այգու 1/4-րդ բաժնեմաս /285,25 քմ/, Սյունիքի մարզ, գ. Կոռնիձոր, ծածկագիր 09-052-0116-0018	225.000 դրամ	168.750 դրամ	1 միավոր



ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkad.ir.ajur.d.am միջոցով: Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ **„15 „ 04 2019թ.**

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

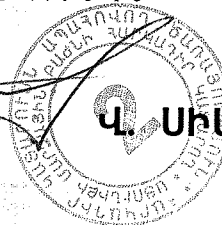
Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում: „ Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին, ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:

Ե Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առավելագույն պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լոտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լոտը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լոտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լոտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ



Վ. ՍԻՄԵՈՆՅԱՆ