

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

« 21 » Փետրվար 2019թ.

ք. Վանաձոր

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Լոռու մարզային բաժնի ավագ հարկադիր կատարող, արդարադատության կապիտան Դ.Մալիսյանս, ուսումնասիրելով 15.02.2019թ.-ին վերսկսված թիվ 04453035 կատարողական վարույթի նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Լոռու մարզի առաջին աստիճանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 17.08.2018թ.-ին տրված թիվ ԼԴ/0803/02/18 կատարողական թերթերի համաձայն պետք է՝ Մերի Ալեքսանի Մուրադյանից և Նվեր Վիգենի Սարգսյանից համապարտության կարգով հոգուտ «Ֆինքա» ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի բռնագանձել 651 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ, 6.297 ՀՀ դրամ և հաշվարկվող տոկոսներ:

Պարտապանից պետք է բռնագանձել նաև բռնագանձման ենթակա գումարի 5%, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Կատարողական գործողությունների կատարման ընթացքում արգելանք է կիրառվել համապարտ պարտապան Նվեր Վիգենի Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Վահագնի թիվ 06-103-015-003 ծածկագրով անշարժ գույքի՝ տնամերձ հողի վրա:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Համապարտ պարտապան Նվեր Վիգենի Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ներքոնշյալ անշարժ գույքը՝

h/h	լուրի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	մեկնարկայի ն գինը	Գույքի քանակը
1	ՀՀ, Լոռու մարզ, գ.Վահագնի, տնամերձ հողամաս: Հողամասի կադաստրային համարը՝ 06-103-15-3: Հողամասի մակերեսը՝ 0,2872 հա, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ տնամերձ, իրավունքի տեսակը՝ սեփականություն, հողամասի երկրաչափական կառուցվածքը՝ բազմանկյուն՝ ճակատային մասը՝ 47.1մ, ճանապարհը՝ գրունտային: Ինժեներական ապահովվածությունը՝ ջրամատակարարման, էլեկտրամատակարարման և գազամատակարարման հնարավորությունները առկա են: Հողամասի թեքությունը՝ հարթ / թույլ թեք /, տրանսպորտային հանգույցների	1.690.000 ՀՀ դրամ	1.267.500 ՀՀ դրամ	անշարժ գույքի մեկ միավոր

	առկայությունը՝ բավարար, տեղադրությունը, դիրքը՝ լավ: Սերվիսները և այլ ծանրաբեռնվածություններ՝ անշարժ գույքի վկայականում գրանցված չեն:			
--	---	--	--	--

ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, աճուրդի էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ **harkadir.achurd.am** միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբ է սահմանվում « 16 » Ապրիլ 2019թ.

Որոշման պատճենն ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով՝ որոշումը ստանալու օրվանից տասնօրյա ժամկետում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28-րդ հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն՝ հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զեւրեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի

կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուրի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն՝ երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուրը / գույքը / չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը / լուրը / պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի / լուրի / հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

**Ավագ հարկադիր կատարող,
արդարադատության կապիտան**

Դ. Մադինյան