

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
ԱՐԳԵԼԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԱՃՈՒՐՂՈՎ
ԻՐԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

11.03.2019թ.

ք.Աշտարակ

ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության Արագածոտնի մարզային բաժնի հարկադիր կատարող արդարադատության ավագ լեյտենանտ Վահրամ Սարգսյանս ուսումնասիրելով 15.05.2018թ. հարուցված 04196689, 04253092 և 04196701 կատարողական վարույթների նյութերը.

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Արագածոտնի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարան-ի կողմից «11» մայիս 2018թ. տրված քիվ ԱՐԱԴ/2088/02/17 կատարողական քերթի համաձայն պետք է Գայանե Մուրադյանից, Պետրոս Տոնոյանից և Հենրիկ Տոնոյանից համապարտության կարգով հոգուտ «Ինեկորանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել 27.443,22 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ, 268.627 դրամ և հաշվեգրվելիք տոկոսներ՝ բռնագանձումը տարածելով գրավադրված գույքերի վրա:

Բնչպես նաև պարտականից բռնագանձել բռնագանձման ենթակա գումարի 5 տոկոսը, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախսի գումար:

Հարկադիր կատարման ծառայություն է մուտքագրվել փորձագետի կողմից տրված գ. Արագածոտն, 3 փ. թիվ 22 բնակելի տան եզրակացությունը, որի շուկայական արժեքը գնահատման հաշվետվության համաձայն կազմում է 15,500,000 ՀՀ դրամ:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով Դատական ակտերի հաշվադիր կատարման մասին ե ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և Հրապարակային տվյալությունների մասին ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտական՝ Պետրոս Տոնոյանին և Ասյա Տոնոյանին համարել սեփականության իրավունքով պարկանող և «Ինեկորանկ» ՓԲԸ-ում գրավադրված ներքոհիշյալ գույքը.

Հ/Հ	Լուրի անվանումը, նկարագիրը	Գնահատման գինը	Մեկնարկային գինը (75%)	Գույքի քանակը
1	2	3	4	5
1.	ՀՀ Արագածոտն մարզի Արագածոտն համայնքի 3 փ., թիվ 22 հասցեում գտնվող բնակելի տուն, մակերեսը՝ 312.1 քմ. հարկայնությունը՝ երկու հարկանի՝ նկուղային հարկով, շենքի պատերը կառուցված են քարով, միջհարկային ծածկը՝ երկաթ-բետոն, տանիքը՝ մետաղական և ագրեսիվացման վտանգի վահանակներ, մուտքի դուռը՝ մետաղական հիմնակմաղքով, ներսի դռները՝ փայտե և մետաղապլաստե, պատուհանները՝ մետաղապլաստե, հատակը՝ տախտակ և բետոնե երեսավաղ,	15,500,000 ՀՀ դրամ	11,625,000 ՀՀ դրամ	1 հատ

պատերը՝ ներկանյութ և գաջասվաղ, սանհանգույցի և լոգարանի՝ պատերը և հատակը՝ բեթոնե երեսսվաղ, առկա է ջուր, հոսանք, կոյուղի, օժանդակ շինությունների մակերեսները՝ լոգարան՝ 14 քմ, ավտոմեքանակ՝ 62.4 քմ, ծածկոց՝ 16.1 քմ, գոմ՝ 100.1 քմ, պարիսպ՝ 1.06 քմ, տեղադրության ժամանակ 7.75 քմ մակերեսով հնոցը ապամոնտաժված էր և գնահատողի կողմից չի ներառվել հաշվարկներում, ներքին հարդարման աստիճանը՝ միջին վիճակ, տրանսպորտային մարտնչությունը՝ միջին: Հողամասի մակերեսը՝ 1700 քմ, հարթ է, իրավունքի տեսակը՝ համապետ սեփականություն, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման:			
--	--	--	--

Ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ www.ajurd.am միջոցով: Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ «30» Ապրիլ 2019թ.

Որոշման պատճեն ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

**Հարկադիր կատարող,
Արդարադատության ավագ լեյտենանտ՝**

Վ. Սարգսյան

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գեղեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ և 5-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուրը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ԴԱՀԿ ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: