

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

15.03.2019թ.

ք. Արուսյան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Կոտայքի մարզային բաժնի Արուսյանի տարածաշրջանի բաժանմունքի հարկադիր կատարող Հ.Մկրտչյանս ուսումնասիրելով թիվ 01771216 կատարողական վարույթի նյութերը.

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Կոտայքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 23.11.2015թ. տրված ԿԴ1/0888/02/15 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Արսեն Վարուժանի Աղաջանյանից հոգուտ <<ՎՏԲ-Հայաստան բանկ>> ՓԲԸ-ի բռնագանձել 402.545 ՀՀ դրամ, որից 296.198 ՀՀ դրամ՝ վարկի գումար, որից վարկի ժամկետանց գումար՝ 0.00 ՀՀ դրամ, 121.743 ՀՀ դրամ՝ վարկի դիմաց հաշվարկված տոկոս, որից վարկի ժամկետանց տոկոս՝ 66.713 ՀՀ դրամ,

12.221 ՀՀ դրամ՝ ժամկետանց տոկոսի դիմաց հաշվարկված տույժ,

11.052 ՀՀ դրամ՝ ապահովագրման գումար:

Ժամկետանց վարկի մնացորդի 296.198 ՀՀ դրամի և ժամկետանց տոկոսների նկատմամբ տույժերի հաշվարկը սկսել 28.04.2015թ.-ից և շարունակել մինչև դրա փաստացի մարումը շարունակել օրական 0,2%-ով, յուրաքանչյուր ուշացած օրվա համար, ինչպես նաև սահմանված տուգանքը շարունակել մինչև փաստացի մարումը և այդ գումարի 2 տոկոսի չափով գանձել հոգուտ պետական բյուջեի՝ որպես պետական տուրքի գումար:

Պարտապանից բռնագանձել կատարողական գործողությունների կատարման ծախս բռնագանձման ենթակա գումարի 5%-ի չափով:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում արգելանք է դրվել պարտապանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ, գ. Գառնի, Բանավան 4 շենք, 1 բնակարան անշարժ գույքի վրա:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով.

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան Արսեն Վարուժանի Աղաջանյանի անվամբ սեփականության իրավունքով գրանցված ներքոհիշյալ գույքը.

h/h	լրտի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1.	Կոտայքի մարզ, գ. Գառնի, Բանավան 4 շենք, 1 բնակարան, մակերեսը 81.98քմ, մուտքի դուռը մետաղյա, ներքին դռները փայտյա, գազաֆիկացված, սենյակները և միջանցքը՝ մանրահատակ, խոհանոցը՝ ներկանյութ, հատակը՝ հնաոճ կերամիկական սալիկներ, պատերը՝ պաստառ	8.800.000 դրամ	6.600.000 դրամ	1 հատ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.ajurd.am միջոցով: Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ **07.05.2019թ.**:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին » ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ և 5-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուտը / գույքը / չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ԴԱՀԿ ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը:

Հարկադիր կատարող

Հ. Մկրտչյան

