

- Նախագծային ծավալներին սխալ հաշվարկման և դաշտային ինժեներա-երկրաբանական և հիդրոերկրաբանական հետազոտություններին, արխիվային հաշվետվություններին ուսումնասիրության և կամերալ աշխատանքներին ամփոփման արդյունքում սահմանված հաստություններին ցերկայնական պրոֆիլում և պիկետային նկարագրությունում, ըստ մշակման բարդություն կարգի, բնահողի շերտի այլ հաստություններն դրանք արդյունքում, հաշվի առած կատարողականներով թե աճել հաշվարկված և թե պակաս հաշվարկված ծավալները, կատարողական ակտերով աճել են հաշվարկվել 27,456 հազար դրամ և Ապարան-2-ի պայմանագրով 8,918 հազար դրամ: Մանրամասը տես ստորև՝

աղյուսակ 1-ը:

**Նախահաշվային
արժեքներին
ծավալներին սխալ
հաշվարկման,
տնտեսապես
ամենաահավետ գները
չկիրառելու
արդյունքում 54
օբյեկտներին
նախահաշվային
արժեքները աճել են
հաշվարկվել 286,077 հազ
դրամով որոնցից 33
դեպքով**

- Նախագծային և նախահաշվային ծավալներին, նախահաշվային արժեքներին սխալ հաշվարկման (հաշվի առած թե աճել և թե պակաս հաշվարկված ծավալները), տնտեսապես ամենաահավետ գները չկիրառելու և դաշտային ինժեներա-երկրաբանական և հիդրոերկրաբանական հետազոտություններին, արխիվային

հաշվետվություններին ուսումնասիրության և կամերալ աշխատանքներին ամփոփման արդյունքում սահմանված հաստություններին ցերկայնական պրոֆիլում և պիկետային նկարագրությունում, ըստ մշակման բարդություն կարգի, բնահողի շերտի այլ հաստություններն դրանք արդյունքում 3,333,801 հազար դրամ ընդհանուր նախահաշվային արժեքով թվով 54 նախահաշվի վերաբերյալ աճել է հաշվարկվել 286,077 հազար դրամ: Առանձին դեպքերում աճել հաշվարկված նախահաշվային արժեքը կազմում է օբյեկտի նախահաշվային արժեքի 52%-ը (մանրամասը տես հավելված 1):

Ճշտված նախահաշվային արժեքներին և շինարարական աշխատանքներին պայմանագրային գներին համադրումից պարզվել է, որ 1,931,498 հազար դրամ ընդհանուր պայմանագրային գնով թվով 33 օբյեկտներին պայմանագրային գները գերազանցում են ճշտված նախահաշվային արժեքները 196,053 հազար դրամով: Առանձին դեպքով պայմանագրային գինը գերազանցում է ճշտված նախահաշվային արժեքը 51%-ով (մանրամասն տես հավելված 2):

Աղյուսակ 1

Նախագծային ծավալներին սխալ հաշվարկի արդյունքում ավելի հաշվարկված կատարողական				
			հազար դրամ	
Օբյեկտի անվանումը	Անհամապատասխանության տեսակը			Ընդամենը
	ըստմշակման բարդության կարգի բնահողի շերտի երկու իրարամերժ հաստոցյուններից ավելի մեծ կարգի ծավալը ավելացնող հաստոցյունը ընդունելու արդյունքում	բնահողի ծավալի հաշվարկից	բնահողի տեղափոխման հեռավորության սխալ հաշվարկից	
NCB-CARMAC2-CP-16-A-1/02 (Artashavan CW) ՀՀ Արագածոտնի մարզի Արտաշավան համայնքի արոտավայրերի ջրարբիացման համակարգի կառուցում	7535	1591		9126
CARMAC2-CP-15-G-6/02 (Artsvanist CW) ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Արծվանիստ համայնքի արոտավայրերում ջրարբիացման ցանցի կառուցում	1533			1533

CARMAC2-CP-16-A-6/02 (Aparan CW) ՀՀ Արագածոտնի մարզի Ապարան համայնքի արտավայրերի ջրարբիացման համակարգի կառուցում	12 699			12 699
NCB-CARMAC2-CP-16-G-13/02 (Sarukhan CW) ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Սարուխան համայնքի արտավայրերում ջրարբիացման համակարգի կառուցում	2 642			2 642
CARMAC2-CP-18-L-7/02 (Irashen CW) ՀՀ Լոռու մարզի Զրաշեն համայնքի արտավայրերում ջրարբիացման համակարգի կառուցում			1 456	1 456
Ը ն դ ամ ե ն ը	24 409	1 591	1 456	27 456

2. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՎ ՊԱՏՎԻՐՎԱԾ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԵՎ ԾԱՎԱԼՆԵՐԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

Աշխատանքների իրականացման ընթացքում կապալ առնուների և համայնքի ղեկավարների առաջարկությունների հիման վրա թվով 31 պայմանագրերի 2 րջանակներում կատարվել են աշխատանքների տեսակների և ծավալների փոփոխություններ: Ընդհանուր առմամբ, պայմանագրային գները ավելացվել են 212,983 հազար դրամով և նվազեցվել են 123,569 հազար դրամով: Առանձին դեպքերով կատարվել է մինչև 27%-ի չափով պայմանագրային գնի փոփոխություն, իսկ նախահաշվային արժեքով հաշվարկի դեպքում՝ մինչև 36%-ի չափով: Մասնավորապես, CARMAC2-CW-16-4/02 (GGH CW) ՀՀ ԳԼԲանջարաբուստանային և տեխնիկական մշակաբույսերի գիտական կենտրոնի (7-14 առանցքների) վերանորոգման աշխատանքները պայմանագրում պայմանագրային միավոր գներով ավելացվել են 25,575 հազար դրամի աշխատանքներ և նվազեցվել են 11,163 հազար դրամի աշխատանքներ:

2.1 Անհամապատասխանություն

Փոփոխությունների համարժեքության ուսումնասիրությունը ամբ պարզվել է, որ նվազեցվող աշխատանքների պայմանագրային միավոր գները նախահաշվային արժեքներից ցածր գնահատելու, իսկ ավելացվող աշխատանքների միավորի գները նախահաշվային արժեքներից բարձր գնահատելու արդյունքում թվով 16 պայմանագրերի 2 րջանակներում տեղի է ունեցել աշխատանքների թանկացում 25,550 հազար դրամի չափով՝

**Ոչ համարժեք
աշխատանքները
միմյանցով
փոխարինելու
արդյունքում
աշխատանքները**

ավելացված աշխատանքները գնահատվել են 94,972 հազար դրամ, իսկ նվազեցված աշխատանքները՝ 52,350 հազար դրամ, այնպես ավելացված աշխատանքների նախահաշվային արժեքը կազմել է 88,684 հազար դրամ, իսկ նվազեցվածների՝ 71,612 հազար դրամ:

Հետևանք

Նվազեցվող աշխատանքների պայմանագրային միավոր գները նախահաշվային արժեքներից ցածր գնահատելու, իսկ ավելացվող աշխատանքների միավորի գները նախահաշվային արժեքներից բարձր գնահատելու արդյունքում փոփոխություններ ժամանակ, տեղի են ունեցել աշխատանքների թանկացում 25,550 հազար դրամի չափով:

2.2 Անհամապատասխանություններ

ՀՀ Լոռու մարզի Ջրաշեն համայնքի արոտավայրերում ջրարբիացման համակարգի կառուցման աշխատանքների ընթացքում արձանագրել են, որ գրունտային ջրերի մակարդակը՝ -1,2 մ, բարձր է տեղադրվող հիմքերի նախագծային մակարդակից՝ -1,5 մ-ից, և գրունտային ջրերի մակարդակի իջեցման համար նախատեսել են դրենաժի կառուցման աշխատանքներ, որի համար վճրել են 3,468 հազար դրամ այն ինչ, համաձայն նախագծի, հիմքերի տեղադրման խորությունը ոչ թե -1,5 մ է այլ -1,2 մ է, հետևաբար գրունտային ջրերի մակարդակը չի գերազանցել հիմքերի տեղադրման նախագծային մակարդակը՝ -1,2 մ-ը: Բացի այդ, չնայած նրան, որ փոփոխություն համար հիմք հանդիսացած կապալառուի գրությունում նշվում է միայն ստորգետնյա ջրերի հեռացման անհրաժեշտություն մասին, պայմանագրի փոփոխությունում նախատեսվել և կատարողականներով վճարվել է նաև լրացուցիչ 18.4 քմ խճով բնահողի տոփանմամբ քարե չոր սալարկման նախաշերտի կառուցման աշխատանք՝ գումարով 123 հազար դրամի:

Հետևանք

Նախագծում նշված հիմքերի տեղադրման խորությունը ճիշտ չկարդալու արդյունքում առանց անհրաժեշտություն նախատեսվել և կատարողականներով հաշվարկվել է 3,468 հազար դրամի դրենաժի կառուցման լրացուցիչ աշխատանքներ, ինչը ոչ նշոյ չի նպաստել