

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

27.03.2019թ

ք. Արուսյան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Կոտայքի մարզային բաժնի Արուսյանի տարածաշրջանի բաժանմունքի հարկադիր կատարող՝ Արմեն Գևորգյանս ուսումնասիրելով 26.03.2019թ վերսկսված թիվ 03265864 և 03265006 կատարողական վարույթների նյութերը

ՊԱՐԶԵՑԻ

ՀՀ Կոտայքի մարզի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 10.07.2018թ. տրված թիվ ԿԴԻ/2117/02/16 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝

1/ Մանուկ Մկրտչյանից հոգուտ ԾԳլածորո ՈւՎԿ ՓԲԸ-ի բռնագանձել 29.823,04 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ՝ որպես թիվ 2/140 վարկային պայմանագրով 22.08.2017թ. դրությամբ պատասխանողի ընդհանուր պարտավորությունների գումար, որից

- 24.566,65 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ գումարը՝ որպես ժամկետանց վարկի մնացորդ
- 4118.17 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ գումարը՝ որպես ժամկետանց հաշվարկված տոկոսի գումար
- 577 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ գումարը՝ որպես ժամկետանց վարկի գումարի նկատմամբ հաշվակված տույժեր

- 561.22 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ գումարը՝ որպես ժամկետանց տոկոսի գումարի նկատմամբ հաշվակված տույժեր:

2. 15.04.2016թ.-ից սկսած մինչև պարտավորության փաստացի կատարումը պատասխանող Մանուկ Մկրտչյանից թիվ 2/140 վարկային պայմանագրի շրջանակներում ժամկետանց վարկի գումարի և տոկոսների նկատմամբ հաշվարկել և բռնագանձել ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 411-րդ հոդվածով սահմանված տոկոսները, մինչև պարտավորության փաստացի կատարումը:

3. Պատասխանող Մանուկ Մկրտչյանից հոգուտ ԾԳլածորո ՈւՎԿ ՓԲԸ-ի բռնագանձել 59.400 ՀՀ դրամ գումար, որպես նախապես վճարված պետական տուրքի գումար,

4. Պատասխանողներ Մանուկ Նորիկի Մկրտչյանից և Գոհար Վարազդատի Գասպարյանից բռնագանձել 4.000 ՀՀ դրամ գումար, որպես գրավի առարկայի վրա բռնագանձում տարածելու պահանջի համար նախապես վճարված պետական տուրքի գումար:

5. Բռնագանձումը տարածել պատասխանող Գոհար Գասպարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գրավի առարկաների՝ Արուսյան քաղաքի Սևանի փողոց 2/5 շենք, թիվ 29 բնակարան և Կոտայքի մարզ համայնք, Նոր Գյուղ հասցեում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի վրա:

6. Պատասխանողներ Մանուկ Նորիկի Մկրտչյանից և Գոհար Վարազդատի Գասպարյանից հոգուտ հայցվորի բռնագանձել 50.000 ՀՀ դրամ՝ որպես փաստաբանական ծառայության խելամիտ վարձատրության գումար:

Մանուկ Նորիկի Մկրտչյանից հոգուտ Հայաստանի հանրապետության պետական բյուջեի բռնագանձել 228.094.1 ՀՀ դրամ՝ որպես պետական տուրքի գումար:

Միաժամանակ հոգուտ Հայաստանի Հանրապետության պետական բյուջեի բռնագանձել բռնագանձման ենթակա տոկոսագումարի երկու տոկոսը՝ որպես պետական տուրք:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով « Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և « Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան՝ Գոհար Վարազդատի Գասպարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ներքոհիշյալ գրավադրված գույքը.

h/h	լուծի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1.	ՀՀ Կոտայքի մարզի, Արուսյան քաղաքի Սևանի փողոց 2/5 շենք, թիվ 29 բնակարան	18.259.000ՀՀ դրամ	13.694.250ՀՀ դրամ	1

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.ajurd.am միջոցով: Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 17.05.2019թ-ին:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել Հ.Հ. վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

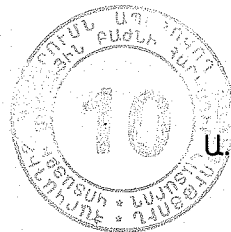
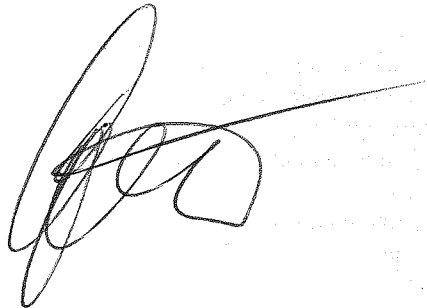
«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված կարգի:

ԾԱՆՈԹ ՈՒԹՅՈՒՆ Յուրաքանչյուր լուտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առավաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ և 5-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուտը / գույքը / չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը:

Հարկադիր կատարող



Ա. Գևորգյան