

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
ԱՐԳԵԼԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ
ԱՃՈՒՐԴՈՎ ԻՐԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

26.03.2019թ.

ք.Երևան

Հարկադիր Կատարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի Արաբկիր և Քանաքեռ-Զեյթուն բաժնի հարկադիր կատարող, արդարադատության ավագ լեյտենանտ՝ Արթուր Փայտյանս ուսումնասիրելով թիվ 04621051, թիվ 04621069 կատարողական վարույթների նյութերը.

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Երևան քաղաքի ընդհանուր իրավասության առաջին ատյանի դատարանի կողմից 08.10.2018թ-ին տրված թիվ ԵԴ/4177/17/18 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Էդուարդ Հարությունյանից հոգուտ <<ԲԼԵՍՍ>> ՈՒՎԿ ՍՊԸ-ի բռնագանձել՝ 18.509.687 ՀՀ դրամ, կատարողական թերթով հաշվարկվող տոկոսագումարներ, ինչպես նաև 277.646 ՀՀ դրամ՝ որպես ընկերության կողմից նախապես վճարված արբիտրաժային վճարի գումար: Բռնագանձումը տարածել գրավի առարկա հանդիսացող ՀՀ, ք.Երևան, Արաբկիր, Սևաստոպոլյան փողոց թիվ 50 բնակելի տուն հասցեում գտնվող անշարժ գույքի վրա /գրավի իրավունքի գրանցման թիվ 09082017-01-0005 վկայական/, իսկ դրա անբավարարության դեպքում Էդուարդ Հարությունյանին պատկանող գույքի և դրամական միջոցների վրա:

Պարտապանից բռնագանձել նաև «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 67-րդ հոդվածով նախատեսված կատարողական գործողությունների կատարման ծախսի գումար:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում գրավի առարկա հանդիսացող՝ ՀՀ, ք.Երևան, Արաբկիր, Սևաստոպոլյան փողոց թիվ 50 բնակելի տուն հասցեում գտնվող անշարժ գույքը գնահատվել է <<Ամինտաս Գրուպ>> ՍՊԸ-ի կողմից 66.800.000 ՀՀ դրամի չափով:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին», 35.1- 35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Էդուարդ Հարությունյանին, Լիլիթ Դանիելյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող ներքոհիշյալ անշարժ գույքը՝

h/h	լրտի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	Աճուրդի մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1.	ՀՀ, ք.Երևան, Արաբկիր, Սևաստոպոլյան փողոց թիվ 50 բնակելի տուն	66.800.000 ՀՀ դրամ	50.100.000 ՀՀ դրամ	1 հատ

ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի:



Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը նշանակել՝ 16.05.2019 թվականին:

Որոշման օրինակը ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ

ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ԱՎԱԳ ԼԵՅՏԵՆԱՆՏ

ԱՐԹՈՒՐ ՓԱՅՏՅԱՆ

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ Պարտապանի գույքի վրա բռնագանձում տարածելը ներառում է գույքի վրա արգելանք դնելը, այն առգրավելը և հարկադիր իրացնելը (հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի կամ ուղղակի վաճառքի միջոցով): Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդն իրականացվում է էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ www.harkadiri.ajurd.am ինտերնետային կայքի միջոցով: Գույքի իրացման ընթացակարգի, մեկնարկի և մեկնարկային գնի մասին ծանուցումն օրենքով նախատեսված դեպքերում կարող է իրականացվել Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական կայքի միջոցով՝ www.azdarar.am հասցեով:

Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լոտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ և 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լոտը / գույքը / չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր Կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը/լոտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լոտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո: