

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

ԱՐԳԵԼԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅԲԸ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ԻՐԱՅՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

04.04.2019թ.

ք. Աշտարակ

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արագածոտնի մարզային բաժնի հարկադիր կատարող, արդարադատության կապիտան Հայկ Խաչատրյանն ուսումնասիրելով՝ 13.06.2018թ. հարուցված թիվ՝ 04273144, 04273145, 04273146, 04273150, 04273151, 04273149 և 04273148 կատարողական վարույթների նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Յ Ի

Արագածոտնի մարզի բնդեհանուր իրավասության դատարան-ի կողմից «11» հունիս 2018թ. տրված թիվ ԱՐԱԴ/2273/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Քրիստինե Վարդանյանից, Ստեփան Վարդանյանից, Արման Մարգարյանից համապարտության կարգով հոգուտ «Ակրա-Կրեդիտ Ագրիկոլ բանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել 24771ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ, 45872 ՀՀ դրամ և հաշվեգրվելիք տոկոսներ: Բռնագանձումը տարածելով հիփոթեքի և կոշտ գրավի պայմանագրերով գրավադրված գույքերի վրա:

Պարտապանից պետք է բռնագանձել նաև «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 67 հոդվածի համաձայն, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս՝ բռնագանձման ենթակա գումարի 5 տոկոսի չափով:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի՝ 28, 43 հոդվածներով՝ և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի՝ 35.1-35.4 հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Յ Ի

Պարտապաններ՝ Վարդան, Նազլիֆա, Ստեփան, Թեհմինե և Լուսինե Վարդանյաններին պատկանող ներքոհիշյալ գույքը՝

Հ/Հ	Լուտի անվանումը և նկարագիրը	Գնահատման գինը	Մեկնարկային գինը	Գույքի քանակը
1.	Արագածոտնի մարզ, գ. Սասունիկ, 20փ. 12. թիվ 6 հասցեում գտնվող բնակարան, մակերեսը՝ 56.5 քմ/3 սենյակ/, հարկայնությունը՝ 3/2, շենքի պատերը՝ քար, միջհարկային ծածկը՝ երկաթ-բետոն, առաստաղի բարձրությունը՝ մոտ 2.7մ, մուտքի դուռը՝ մետաղյա, ներսի դռները՝ փայտյա, պատուհանները՝ մետաղապլաստյա, սենյակների հատակը՝ բետոնե, միջանցքը և խոհանոցը կերամիկական սալիկներ, սենյակների և միջանցքի պատերը՝ ներկանյութ, խոհանոցը՝ ներկանյութ և կերամիկական սալիկներ, սանհանգույցի հատակը	8.000.000 ՀՀ դրամ	6.000.000 ՀՀ դրամ	1 անվանում



կերամիկական սալիկ, պատերը ներկանյութ, լոգարանի հատակն ու պատերը՝ կերամիկական սալիկներ, առկա է հոսանք, ջուր, կոյուղի, գազ, ավտոտնակ՝ 21.8քմ, առկա է ջրամատակարարում, էլեկտրամատակարարում, գազ, առկա է 13.8 քմ մակերեսով ինքնակամ շինություններ, ներքին հարդարման աստիճանը՝ միջին վիճակ, տրանսպորտային մատչելիությունը՝ միջին:			
--	--	--	--

ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ, հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.achurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 27.05.2019թ.

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

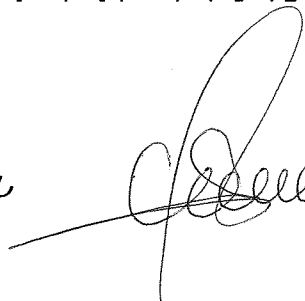
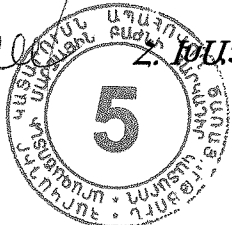
ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գեղեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուրի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուրը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը:

Գույքը /լուրը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուրի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ
ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼ


 Զ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ