

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

11.04.2019թ.

ք.Արմավիր

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արմավիրի մարզային բաժնի հարկադիր կատարող, արդարադատության լեյտենանտ Վ. Գրիգորյանս, ուսումնասիրելով 15.10.2018թ. վերսկսված թիվ 03961567 կատարողական վարույթի նյութերը.

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Արմավիրի մարզի ընդհանուր իրավասության առաջին ատյանի դատարանի կողմից 04.05.2018թ. տրված թիվ ԱՐԴ/4849/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Հայկ Վարդանի Առաքելյանից, Գագիկ Ռազմիկի Մաթևոսյանից, Հովհաննես Ալբերտի Զոհրաբյանից, Բենյամին Սուրիկի Ասատրյանից, Արամ Վահագնի Իսրայելյանից և Անուշ Վոլոդյայի Վարդանյանից հոգուտ <<Կամուրջ>> ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի համապարտության կարգով բռնագանձել՝ 3.878.461,80 ՀՀ դրամ, որից 3.540.900,30 ՀՀ դրամը՝ վարկի գումար, 100.413,30 ՀՀ դրամը՝ տոկոսագումար, 9.710 ՀՀ դրամը՝ սպասարկման վճար, 227.438,20 ՀՀ դրամը՝ տույժ:

Հայկ Վարդանի Առաքելյանից, Գագիկ Ռազմիկի Մաթևոսյանից, Հովհաննես Ալբերտի Զոհրաբյանից, Բենյամին Սուրիկի Ասատրյանից, Արամ Վահագնի Իսրայելյանից և Անուշ Վոլոդյայի Վարդանյանից հոգուտ <Կամուրջ> ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի համապարտության կարգով բռնագանձել 28.11.2017թ.-ից մինչև պարտավորության դադարման օրը 3.540.900,30 ՀՀ դրամ վարկի գումարի նկատմամբ ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 411-րդ հոդվածի կարգով՝ ըստ համապատասխան ժամանակահատվածների համար ՀՀ կենտրոնական բանկի սահմանած բանկային տոկոսի հաշվարկային դրույքների հաշվարկված տոկոսների գումարը:

Հայկ Վարդանի Առաքելյանից, Գագիկ Ռազմիկի Մաթևոսյանից, Հովհաննես Ալբերտի Զոհրաբյանից, Բենյամին Սուրիկի Ասատրյանից, Արամ Վահագնի Իսրայելյանից և Անուշ Վոլոդյայի Վարդանյանից հոգուտ <<Կամուրջ>> ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի համապարտության կարգով բռնագանձել 77.569,20 ՀՀ դրամ՝ որպես նախապես վճարված պետական տուրքի գումար:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում արգելանքի է վերցվել պարտապան՝ Հայկ Առաքելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Արմավիրի մարզի Արշալույս գյուղում գտնվող, 0,37 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը, որի շուկայական արժեքի վերաբերյալ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արմավիրի մարզային բաժնի մուտք է եղել փորձագետի գրավոր եզրակացությունը:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան՝ Հայկ Առաքելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ներքոհիշյալ գույքը.

h/h	լուծի անվանումը՝ նկարագիրը	միավորի գնահատված գինը	միավորի մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1	Արմավիրի մարզ, գ. Արշալույս: Գյուղատնտեսական նշանակության հող Հողամասի մակերեսը՝ 0.37 հա	2.000.000 դրամ	1.500.000 դրամ	1 հատ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.achurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 30.05.2019թ:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին.

Որոշումը կարող է բողոքարկվել դատական կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:

Ճ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուծի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուծի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետնադրվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուծի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուծի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուծի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուծի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առավաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուծի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուծի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում:

Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուծի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուծը / գույքը / չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու՝ այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուծը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն՝ մինչ չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը:

Գույքը /լուծը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուծի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ

Վ. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

