

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

11.04.2019թ.

ք.Արմավիր

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արմավիրի մարզային բաժնի հարկադիր կատարող, արդարադատության լեյտենանտ Վ. Գրիգորյանս, ուսումնասիրելով 10.04.2019թ. վերսկսված թիվ 03961614 կատարողական վարույթի նյութերը.

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Արմավիրի մարզի ընդհանուր իրավասության առաջին ատյանի դատարանի կողմից 04.05.2018թ. տրված թիվ ԱՐԴ/4849/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Հայկ Վարդանի Առաքելյանից, Գագիկ Ռազմիկի Մաթևոսյանից, Հովհաննես Ալբերտի Զոհրաբյանից, Բենյամին Սուրիկի Ասատրյանից, Արամ Վահագնի Իսրայելյանից և Անուշ Վոլոդյայի Վարդանյանից հոգուտ <<Կամուրջ>> ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի համապարտության կարգով բռնագանձել՝ 3.878.461,80 ՀՀ դրամ, որից 3.540.900,30 ՀՀ դրամը՝ վարկի գումար, 100.413,30 ՀՀ դրամը՝ տոկոսագումար, 9.710 ՀՀ դրամը՝ սպասարկման վճար, 227.438,20 ՀՀ դրամը՝ տույժ:

Հայկ Վարդանի Առաքելյանից, Գագիկ Ռազմիկի Մաթևոսյանից, Հովհաննես Ալբերտի Զոհրաբյանից, Բենյամին Սուրիկի Ասատրյանից, Արամ Վահագնի Իսրայելյանից և Անուշ Վոլոդյայի Վարդանյանից հոգուտ <<Կամուրջ>> ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի համապարտության կարգով բռնագանձել 28.11.2017թ-ից մինչև պարտավորության դադարման օրը 3.540.900,30 ՀՀ դրամ վարկի գումարի նկատմամբ ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 411-րդ հոդվածի կարգով՝ ըստ համապատասխան ժամանակահատվածների համար ՀՀ կենտրոնական բանկի սահմանած բանկային տոկոսի հաշվարկային դրույքների հաշվարկված տոկոսների գումարը:

Հայկ Վարդանի Առաքելյանից, Գագիկ Ռազմիկի Մաթևոսյանից, Հովհաննես Ալբերտի Զոհրաբյանից, Բենյամին Սուրիկի Ասատրյանից, Արամ Վահագնի Իսրայելյանից և Անուշ Վոլոդյայի Վարդանյանից հոգուտ <<Կամուրջ>> ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի համապարտության կարգով բռնագանձել 77.569,20 ՀՀ դրամ՝ որպես նախապես վճարված պետական տուրքի գումար:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում արգելանքի է վերցվել պարտապան՝ Գագիկ Մաթևոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Արմավիրի մարզի Արշալույս գյուղում գտնվող, 0,101 հա մակերեսով տնամերձ հողամասը, որի շուկայական արժեքի վերաբերյալ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արմավիրի մարզային բաժնի մուտք է եղել փորձագետի գրավոր եզրակացությունը:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով.

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան՝ Գագիկ Մաթևոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ներքոհիշյալ գույքը.

h/h	լոտի անվանումը՝ նկարագիրը	միավորի գնահատված գինը	միավորի մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1	Արմավիրի մարզ, գ. Արշալույս, տնամերձ հողամաս: Հողամասի մակերեսը՝ 1010 քմ:	1.500.000 դրամ	1.125.000 դրամ	1 հատ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.achurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 30.05.2019թ:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին.

Որոշումը կարող է բողոքարկվել դատական կամ վերադասության կարգով՝ որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լոտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում:

Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լոտը / գույքը / չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու՝ այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն՝ մինչ չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը:

Գույքը /լոտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լոտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ

Վ. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

