

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

12.04.2019թ.

գ.Մյասնիկյան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արմավիրի մարզային բաժնի Բաղրամյանի բաժանմունքի հարկադիր կատարող, արդարադատության ավագ լեյտենանտ՝ Ն. Թևոսյանս ուսումնասիրելով 11.04.2019թ.վերսկսված թիվ 00231222 կատարողական վարույթի նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Արմավիրի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 14.04.2014թ. տրված թիվ ԱՐԴ/0542/02/13 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝ Խդր Ալիխանի Նավոյանից հոգուտ <<ՎՏԲ Հայաստան բանկ>>ՓԲ ընկերության բռնագանձել 215.110 ՀՀ դրամ, ինչպես նաև թիվ ԱՐԴ/0542/02/13 կատարողական թերթով նախատեսված տոկոսագումարներ:

Արմավիրի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 20.08.2018թ. տրված ԱՐԴ/3522/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Նալբանդյան գյուղում գտնվող՝ 04-070-007-001 կադաստրային համարի 0,101 հա մակերեսով տնամերձ հողամասը հրապարակային սակարկություններով վաճառել, ստացված գումարը հետագայում բաշխել ընդհանուր համատեղ սեփականության մասնակիցների՝ Խդր Ալիխանի Նավոյանի, Ալիխան Նավոյանի, Զինե Մստոյանի, Հոսե Նավոյանի, Սևակ Նավոյանի և Գոհար Նավոյանի միջև՝ նրանց բաժիններին համաչափ՝ յուրաքանչյուրին 1/6-ական չափով, և Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից թիվ ԱՐԴ/0542/02/13 քաղաքացիական գործով 27.08.2013 թվականին կայացված, օրինական ուժի մեջ մտած վճռով սահմանված բռնագանձման ենթակա գումարների մնացորդի բռնագանձումը տարածել Խդր Ալիխանի Նավոյանին բաժին հասած գումարի վրա:

Խդր Ալիխանի Նավոյանից հոգուտ <<ՎՏԲ-Հայաստան բանկ>> փակ բաժնետիրական ընկերության բռնագանձել 54 000 /հիսունչորս հազար/ ՀՀ դրամ, որից 4 000 /չորս հազար/ ՀՀ դրամ որպես հայցադիմումի համար վճարած պետական տուրքի գումարի հատուցում, իսկ մնացած 50 000 /հիսուն հազար/ ՀՀ դրամը որպես կատարված փորձաքննության համար վճարած գումարի հատուցում:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում պարտապան՝ Խդր Ալիխանի Նավոյանին համասեփականության իրավունքով պատկանող Արմավիրի մարզի Նալբանդյան գյուղում գտնվող 04-070-007-001 ծածկագրով տնամերձ հողամասի շուկայական արժեքը որոշելու համար նշանակվել է ապրանքագիտական փորձաքննություն:

09.04.2019թ. Հարկադիր կատարման ծառայություն է մուտք եղել վերը նշված անշարժ գույքի ապրանքագիտական փորձաքննության գրավոր եզրակացությունը:

10.04.2019թ. դրությամբ Խդր Ալիխանի Նավոյանի պարտավորությունը <<ՎՏԲ Հայաստան Բանկ>>ՓԲ ընկերության հանդեպ կազմում է՝ 963.773 ՀՀ դրամ:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան՝ Խդր Ալիխանի Նավոյանին համասեփականության իրավունքով պատկանող ներքոհիշյալ գույքերը /

Դ	լուծի անվանումը նկարագիրը	միավորի գնահատված գինը	միավորի մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1	ՀՀ Արմավիրի մարզ գ.Նալբանդյան 0.101 հատնամերձ հողամաս (վկայական 046829)	1.000.000 ՀՀ դրամ	750.000 ՀՀ դրամ	1հատ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.achurd.am միջոցով: Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 30.05.2019թ:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

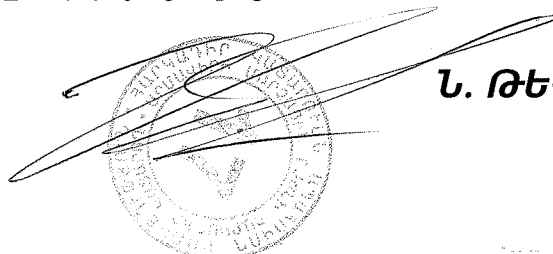
« Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին » ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները

Ծ Ա Ն Ո Ւ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուծի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուծի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուծի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուծի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուծի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուծի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուծի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուծի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուծի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուծը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուծը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուծը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուծի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականությունն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ



Ն. ԹԵՎՈՍՅԱՆ