

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

10.04.2019թ.

ք. Երևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի Ավան և Նոր Նորք բաժնի հարկադիր կատարող, արդարադատության լեյտենանտ Արմյոն Սուքիասովս ուսումնասիրելով 26.02.2019թ. վերսկսված թիվ 04233942 և 04234086 կատարողական վարույթի նյութերը.

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Երևան քաղաքի առաջին աստիճանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 19.02.2019թ. տրված թիվ ԵԴ/9882/02/18 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝ Արտակ Դավիթի Սահակյանից և Լուսինե Սուրիկի Շախկյանից համապարտության կարգով հագուստ «ԱյԴի բանկ» ՓԲ ընկերությունն առնագանձել 6.000 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ և կատարողական թերթով հաշվարկվող տոկոսներ: Բռնագանձումը տարածելով թիվ 08/00176-1 գրավի պայմանագրով գրավադրված պարտապան Արտակ Դավիթի Սահակյանին սեփականության իրավունքով պարկանող քաղաք Երևան, Նոր Նորք, Նանսենի փողոց, 21/4 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի վրա:

Պարտապանից բռնագանձել նաև բռնագանձման ենթակա գումարի 5 տոկոսը՝ որպես օրենքով սահմանված կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

12.04.2019թ. դրությամբ պարտավորության չափը թիվ ԵԴ/9882/02/18 կատարողական թերթով կազմում է՝ 7.128,37 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ:

Հարկադիր կատարողի կողմից 13.03.2019թ. կայացվել է որոշում փորձագետ նշանակելու մասին, որի կատարումը հանձնարարվել է «Արմէքսպերտիզա» ՍՊ ընկերությանը: Փորձագետի կողմից տրված եզրակացության համաձայն քաղաք Երևան, Նոր Նորք, Նանսենի փողոց, 21/4 հասցեի շուկայական արժեքը 08.04.2019թ. դրությամբ կազմում է 29.500.000 ՀՀ դրամ:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1, 35.2, 35.3, 35.4 հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան Արտակ Դավիթի Սահակյանին սեփականության իրավունքով պարկանող և «ԱյԴի բանկ» ՓԲ ընկերությունում գրավադրված ներքոհիշյալ անշարժ գույքը

h/h	գույքի անվանումը և նկարագիրը	քանակը	միավորի գնահատման գինը	միավորի մեկնարկային գինը
1	ք. Երևան, Նոր Նորք, Նանսենի փողոց, 21/4 տուն	1 հատ	29.500.000 ՀՀ դրամ	22.125.000 ՀՀ դրամ

ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի միջոցառման՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ www.harkadiri-ajurd.am կամ www.ajurd.am միջոցով:



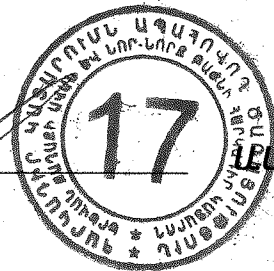
Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 30 « մայիս » 2019թ.:

Որոշման պատճենն ուղարկել կողմերին.

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման» մասին ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

**ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ
ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ԼԵՅՏԵՆԱՆՏ**



ԼԵՍՈՒՔԻԱՍՈՎ

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը:

Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գեղեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինը իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում:

Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուրի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում:

Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուրը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջարեքը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով:

Պահանջարեքը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը:

Գույքը /լուրը/ պահանջարկորոշը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուրի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո: