

ՈՐՈՇՈՒՄ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

« 17 » 04. 2019թ.

ք.Ալավերդի

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Լոռու մարզային բաժնի Ալավերդի-Թումանյան փարածաշրջանի բաժանմունքի հարկադիր կատարող, արդարադատության կապիտան՝ Արտակ Աղեկյանս, ուսումնասիրելով թիվ 02957356, 04731411, 04731389, 04731422 կատարողական վարույթների նյութերը՝

ՊԱՐԶԵՑԻ

ՀՀ Լոռու մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 06.11.2018թ-ին տրված թիվ ԼԴ1/1081/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է թիվ ԼԴ2/0062/02/17 վճռով սահմանված պարտավորության գումարի չափով, բռնագանձումը տարածել Աղունիկ Վազգենի Փիրուզյանին, Գագիկ Մալոյանին, Գոհար Մալոյանին և Մելինե Մալոյանին սեփականության իրավունքով ՀՀ Լոռու մարզի Դսեղ համայնքում գտնվող թիվ 06-035-0125-0134, թիվ 06-035-0125-0048 և թիվ 06-035-0153-0050 կադաստրային ծածկագրերով անշարժ գույքերի վրա, նշված անշարժ գույքերը վաճառել հրապարակային սակարկություններով, սկսված գումարը բաշխել ընդհանուր սեփականության մասնակիցների միջև՝ նրանց բաժիններին համաչափ, յուրաքանչյուրին գումարի մեկ չորրորդը, պարտավորության գումարի չափով բռնագանձումը տարածել պարտապան Աղունիկ Վազգենի Փիրուզյանի բաժնեմասի 1/4-րդ բաժնին համաչափ գումարի վրա:

Աղունիկ Վազգենի Փիրուզյանին, Գագիկ Մալոյանին, Գոհար Մալոյանին և Մելինե Մալոյանին սեփականության իրավունքով պարկանող ՀՀ Լոռու մարզի Դսեղ համայնքում գտնվող թիվ 06-035-0124-0014 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքից բնեղենով առանձնացնել Աղունիկ Վազգենի Փիրուզյանի 1/4-րդ բաժնեմասը՝ համաձայն փորձագետի եզրակացությանը կից թիվ 1 հավելված-հարակազմի և ՀՀ Լոռու մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի թիվ ԼԴ2/0062/02/17 վճռով սահմանված պարտավորության գումարի չափով, բռնագանձումը տարածել պարտապան Աղունիկ Վազգենի Փիրուզյանի 1/4-րդ բաժնեմասի վրա:

Աղունիկ Վազգենի Փիրուզյանից հոգուր «Կամուրջ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի բռնագանձել 4.000 ՀՀ դրամ, նախապես վճարված պետական տուրքի գումար:

Կատարողական գործողությունների կատարման ընթացքում արգելադրվել է պարտապան Աղունիկ Վազգենի Փիրուզյանին համապետ սեփականության իրավունքով պարկանող Լոռու մարզի Դսեղի համայնքում գտնվող թիվ 06-035-0125-0134, թիվ 06-035-0125-0048, թիվ 06-035-0153-0050 և թիվ 06-035-0124-0014 ծածկագրերով անշարժ գույքերը:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43, 67 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով՝

ՈՐՈՇԵՑԻ

Պարտապան՝ Աղունիկ Վազգենի Փիրուզյանին համապետ սեփականության իրավունքով պարկանող ներքոհիշյալ անշարժ գույքերը՝

N	h/h լուրի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գին	մեկնարկային գին	գույքի քանակը
1.	Լոռու մարզ Դսեղ համայնք թիվ 06-035-0124-0014 ծածկագրով վարելահողի 1/4 -րդ բաժնեմաս,	333.000 ՀՀ դրամ	249.750 ՀՀ դրամ	1 հատ
2.	թիվ 06-035-0125-0134 ծածկագրով վարելահող,	325.000 ՀՀ դրամ	243.750 ՀՀ դրամ	1 հատ
3.	թիվ 06-035-0125-0048 ծածկագրով վարելահող,	860.000 ՀՀ դրամ	645.000 ՀՀ դրամ	1 հատ
4.	թիվ 06-035-0153-0050 ծածկագրով վարելահող,	168.000 ՀՀ դրամ	126.000 ՀՀ դրամ	1 հատ



ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.achurd.am կամ WWW.ajurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝

«06» 06. 2019թ.

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել դատական կամ վերադատության կարգով որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

Հարկադիր կատարող՝

Ա.Աղեկյան



Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գեղեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուրի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ և 5-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուրը /գույքը/ չվճարելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուրի իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուրը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուրի/ հանձնման կապակցությամբ հարկերի վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո: