ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ Շիրակի մարզի Ախուրյանի համայնքապետարանի շենքի թիվ 13 սենյակում 2019թ հունիսի 21-ին ժամը 12-00 ին կկայանա Ախուրյան համայնքի տարածքում գտնվող հողամասի աճուրդ վաճառք կառուցապատման և գյուղ նշանակության հողերի վարձակալության մրցույթ:

Հայտերն ընդունվում են մինչև հունիսի 18-ը

1. Բնակավայրերի նշանակության հողատեսքերի հողերի աճուրդ – վաճառ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Հողամասի գտնվելու վայրը, | | Ծածկագիրը | Մակերեսը հեկտար | Նպատակային նշանակությունը | Օտարման նպատակը | Մեկնարկային գինը դրամով | Սահմանափակումներ |
| 1 | Ախուրյան համայնք Գ. Բասեն 2-րդ փողոց 2/1 հողամաս | | 08-084-0013-0010 | 0.01511 | բնակավայրերի | Բնակելի տուն և օժանդակ շին կառուցելու | 33550 | չկա |
| 2 | Ախուրյան համայնք Գ. Բասեն 2-րդ փողոց 3/1 հողամաս | | 08-084-0013-0018 | 0.011983 | բնակավայրերի | Բնակելի տուն և օժանդակ շին կառուցելու | 26600 | չկա |
| 3 | Ախուրյան համայնք Գ. Բասեն 5-րդ փողոց 4 հողամաս | | 08-084-0024-0005 | 0.091581 | բնակավայրերի | Բնակելի տուն և օժանդակ շին կառուցելու | 203300 | չկա |
| 4 | Գ Ախուրյան Ջրաշինարարների փողոց 1/4 | | 08-007-058-023 | 0.002432 | բնակավայրերի | Ավտոտնակ կառուցելու | 15000 | չկա |
| 5. | | Ախուրյան համայնք գյուղ Ախուրյան Ջրաշինարարների 1-ին փողոց 12/9 | 08-007-00530014 | 0.02798 | բնակավայրի | Սպասարկման օբյետկ | 147.750 | չկան |
| 6. | | Ախուրյան համայնք գյուղ Ախուրյան Ջրաշինարարների 1-ին փողոց 12/10 | 08-007 00530015 | 0.012924 | բնակավայր | Սպասարկման օբյեկտ | 68.240 | չկան |
| 7. | | Ախուրյան համայնք գյուղ Ախուրյան Գյումրու խճուղի 19/7 | 08-007-0627-0032 | 0.00341 | բնակավայրի | Սպասարկման օբյեկտ | 12883 | չկան |
| 8. | | Ախուրյան համայնք գյուղ Ախուրյան Ջրաշինարարների բանավան 1-ին փողոց 12/6 | 08-007-0052-0046 | 0.00244 | բնակավայրի | Ավտոտնակ կառուցելու համար | 18005 | չկա |
| 9. | | Գ Ախուրյան Ախուրյանի խճուղի 5-րդ անցում 14 | 08-007-0176-0029 | 1.37646 | Արդյունաբերության ընդերքօգտ և այլ արտ նշանակ | Արտադրական օբյեկտ | 4 360 000 | չկա |
| 10. | | Գ Ախուրյան Ախուրյանի խճուղի 5-րդ անցում 16 | 07-007-0176-0024 | 1.61325 | Արդյունաբերության ընդերքօգտ և այլ արտ նշանակ | Արտադրական օբյեկտ | 5110800 | չկա |

Գյուղ նշանակության հողերի վարձակալության մրցույթ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Ախուրյան համայնք գ Կառնուտ | 08-053-0129 | վարելահող | Գյուղատնտեսական | 0.94360 | 2-րդ | ջրովի | Գյուղ մթերքների արտադրության | չկա | 10 | 24800 |

Կառուցապատման իրավունքով հողամաս օգտագործման տրամադրելու

--- Հողամասի չափը -- 0.009 հա, ծածկ 08-007-0109 նպատակը ՝ կառուցապատում, սպասարկման ոչ հիմնական շինություն տեղադրելու համար, ժամկետը 25 տարի: Տարեկան մեկնարկային վարձավճարի չափը 5200դրամ, Հողամասը Հայաստանի Հանրապետության Հղային Օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի սահմանափակումների ցանկում է:

--- Հողամասի չափը -- 0.0084 հա, ծածկ 08-020-0040-0022 նպատակը ՝ կառուցապատում, կառուցապատման իրավունքով սպասարկում իրականացնելու ժամկետը 10 տարի: ամսեկան մեկնարկային վարձավճարի չափը 30000 ՀՀ դրամ, Հողամասը Հայաստանի Հանրապետության Հղային Օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի սահմանափակումների ցանկում է:

2. Գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերի աճուրդ վաճառք

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Հողամասի գտնվելու վայրը  (հասցեն) | Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը,  իրավունքների պետական գրանցման վկայական N | Հողամասի  մակերեսը  (հեկտար | Հողամասի նպատակային նշանակություն | Հողամամասի գործառնական նշանակությունը, հողատեսքը | Հողի որակական հատկանիշը | | Օտարման  նպատակը | Հողամասի նկատմամբ սահմանափ-ակումների (ներառյալ` սերվիտուտ-ների) առկայություն | Օտարման եղանակ |
| Հողի կարգը | Ջրովի, անջրդի |
| 1 | Ախուրյան համայնք գ Բասեն | 0101-0013 | 0.19707 | Գյուղատնտեսական | Վարելահող | 4-րդ | անջրդի | Գյուղ մթերքների աճեցում | չկա | 60600 |
| 2 | Ախուրյան համայնք գ Բասեն | 0101-0011 | 0.29864 | Գյուղատնտեսական | Վարելահող | 4-րդ | անջրդի | Գյուղ մթերքների աճեցում | չկա | 91900 |
| 3 | Ախուրյան համայնք գ Բասեն | 0101-0012 | 0.26866 | Գյուղատնտեսական | Վարելահող | 4-րդ | անջրդի | Գյուղ մթերքների աճեցում | չկա | 82700 |