

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

19.04.2019թ.

ք.Արուվյան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Կոտայքի մարզի Արուվյանի տարածաշրջանի բաժանմունքի հարկադիր կատարող Վ.Ներսիսյանս ուսումնասիրելով 19.04.2019թ. վերսկսված թիվ 04351455, 04348197, 04351461 կատարողական վարույթների նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Երևան քաղաքի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 10.07.2018թ. տրված թիվ ԵԿԴ/2650/17/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝

Արմեն Հակոբի Ալեքսանյանից և Գևորգ Ալեքսանյանից համապարտության կարգով հագուստ <<Արդշինբանկ>> ՓԲ ընկերության բռնագանձել՝ 3.435.509 ՀՀ դրամ և տոկոսներ:

Բռնագանձումը տարածել գրավի առարկա հանդիսացող ՀՀ Կոտայքի մարզ, Ակունք 4-րդ փողոց, 8 բնակելի տուն հասցեում գտնվող անշարժ գույքի վրա:

Պահանջատերը հայտնել է, որ 19.04.2019թ. պարտավորության չափը կազմում է 6.332.591 ՀՀ դրամ:

Պարտապաններից բռնագանձել կատարողական գործողությունների կատարման ծախս բռնագանձել ենթակա գումարի 5%-չափով:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով <<Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին>> ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և <<Հրապարակային սակարկությունների մասին>> ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Որոշեցի՝ Կոտայքի մարզ, գ.Ակունք, 4-րդ փողոց թիվ 8 բնակելի տունը և հողամասը գրավի առարկա հանդիսացող անշարժ գույքը ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի

h/h	լոտի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	մեկնարկային գինը (75%)	գույքի քանակը
1.	Կոտայքի մարզ, գ.Ակունք, 4-րդ փողոց թիվ 8 բնակելի տուն և հողամաս	27.200.000 ՀՀ դրամ	20.400.000 ՀՀ դրամ	1 /մեկ/

Ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ www.ajurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 07.06.2019թ.:

Որոշման պատճենն ուղարկել կողմերին:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենք 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում

գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լոտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լոտը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լոտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լոտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

Հարկադիր կատարող արդարադատության ավ. լեյտենանտ

 Վ. Ներսիսյան