

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

« 25 » 04 . 2019թ.

ք.Ալավերդի

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Լոռու մարզային բաժնի Ալավերդի-Թումանյան տարածաշրջանի բաժանմունքի ավագ հարկադիր կատարող , արդարադատության մայրը՝ Արկադիա Նոնինյանս , ուսումնասիրելով 25.04.2019թ. վերսկսված թիվ 04913037 կատարողական վարույթի նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Լոռու մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 23.01.2019թ-ին տրված թիվ ԼԴ2/0052/02/18 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Ստեփան Նիկոլայի Զավարյանից, Ժաննա Սահակյանից, Դավիթ Մամիկոնի Մուրադյանից և Գառնիկ Վարդանի Ղալայանից համապարտության կարգով հոգուտ <<Արեգակ ՌԻՎԿ>> ՓԲԸ-ի բռնագանձել 1.341.010 ՀՀ դրամ: Միաժամանակ հաշվեգրել և բռնագանձել տոկոսներ սկսած 03.08.2018թ-ից մինչև պարտավորության փաստացի կատարման օրը:

Համաձայն Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին ՀՀ օրենքի 66 հոդվածի և 67 հոդվածի «ա» կետի բռնագանձել բռնագանձման ենթակա գումարի 5 տոկոսը, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Պահանջատիրոջ կողմից տրված գրության համաձայն պարտապանների պարտքը 25.04.2019թ-ի դրությամբ կազմում է 1.440.186 ՀՀ դրամ:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով, «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան՝ Դավիթ Մամիկոնի Մուրադյանին (Լոռու մարզ , ք. Ալավերդի , Ակներ ԹՂՄ. 1 Փ. 44 Տ.) սեփականության իրավունքով պատկանող ներքոնշյալ անշարժ գույքերը

N	h/h լոտի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գին	մեկնարկային գին	գույքի քանակը
1	Լոռու մարզ, ք. Ալավերդի Ակներ թաղամասում գտնվող 06-002-007-008 ծածկագրով 181.1քմ բնակելի տուն /վկայական՝ 2287095/	7.590.000 ՀՀ դրամ	5.692.500 ՀՀ դրամ	Անշարժ գույքի մեկ միավոր
2	Լոռու մարզ, ք. Ալավերդի Ակներ թաղամասում գտնվող 06-002-0280-004 ծածկագրով 3708քմ վարելահող /վկայական՝ 2287093/	1.180.000 ՀՀ դրամ	885.000 ՀՀ դրամ	Անշարժ գույքի մեկ միավոր

ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի , աճուրդի էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության էլեկտրոնային կայքի **harkadir. achurd.am** կամ **WWW.ajurd.am** միջոցով:



Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբ է սահմանվում՝ « 13 » Հունիսի 2019թ.

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել դատական կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

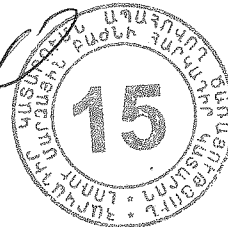
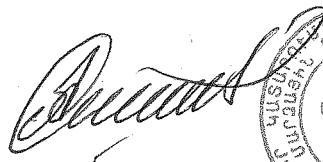
«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը , կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով , ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առավաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով , ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք , ապա լոտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք , ապա հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ , 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո , լոտը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լոտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լոտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

Ավագ հարկադիր կատարող՝



Ա.Նոնինյան

