

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

<<23>> ապրիլ 2019 թ.

ք. Վեդի

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արարատի մարզային բաժնի Վեդու բաժանմունքի ավագ հարկադիր կատարող, արդարադատության մայրու Ա. Գևորգյանս ուսումնասիրելով 22.04.2019թ. վերսկսված թիվ 03225625 կատարողական վարույթի նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Արարատի և Վայոց Ձորի մարզերի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 13.01.2017թ. տրված թիվ ԱՎԴ1/1169/02/16 կատարողական թերթի համաձայն ապեր է՝ Արամ Մարտիկի Մարկոսյանից, Մարտին Գառնիկի Մարկոսյանից համապարտության կարգով հագուստ «Ակբա Կրեդիտ Ագրիկոլ Բանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել 2.004 ԱՄԼ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ, հաշվարկվող տոկոսներ, ինչպես նաև բռնագանձման ենթակա գումարի 5 տոկոս կատարողական գործողությունների կատարման ծախս, բռնագանձումը տարածելով թիվ 1 1202 0 00051/01 հիպոթեքի պայմանագրով գրավադրված անշարժ գույքերի վրա:

Պահանջատերը 06.03.2019թ. գրությամբ հայտնել է, որ պարտապանների պարտքը 04.03.2019թ. դրությամբ կազմում է 1.068.317,90 ՀՀ դրամ գումար:

Կատարողական թերթի պահանջը կատարելու համար անհրաժեշտ է գումարի բռնագանձումը տարածել Արամ Մարտիկի Մարկոսյանին համարել սեփականության իրավունքով պարկանող, գրավադրված, ՀՀ Արարատի մարզի Վեդի քաղաքում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի վրա:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասի» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի՝

Գրավադրու՝ Արամ Մարտիկի Մարկոսյանին համարել սեփականության իրավունքով պարկանող, գրավադրված ներքոհիշյալ գույքը

հ/հ	լուրի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1	ՀՀ Արարատի մարզ, ք. Վեդի, գյուղատնտեսական նշանակության հողամաս, 0,343հա, հանդիսանում է գրավի առարկա «Ակբա Կրեդիտ Ագրիկոլբանկ» ՓԲԸ-ում:	2.000.000 ՀՀ դրամ	1.500.000 ՀՀ դրամ	1

ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ Հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ www.harkadir.achurd.am միջոցով: Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ «12» «06» 2019թ.

Որոշման պատճենն ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

<<Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին>> ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն . Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գեղեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուրի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ , 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուրը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտելուց հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուրը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուրի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ,
ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՅՈՐ՝



Ա. ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ