

ՈՐՈՇՈՒՄ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

13.05.2019թ.

ք. Թալին

Հարկադիր կադարումն ապահովող ծառայության Արագածոտնի մարզային բաժնի Թալինի բաժանմունքի ավագ հարկադիր կադարող, արդարադատության կապիտան Մ.Հովհաննիսյանն ուսումնասիրելով 13.05.2019թ. վերսկսված թիվ 01389873 կադարողական վարույթի նյութերը.

ՊԱՐԶԵՑԻ

Արագածոտնի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 20.07.2018թ. տրված թիվ ԱՐԱԴ2/0358/02/17 կադարողական թերի համաձայն պետք է ՀՀ Արագածոտնի մարզի Կարմրաշեն համայնքում գտնվող 02-059-0106-0196, 02-059-0106-0192, 02-059-0106-0069 կադաստրային ծածկագրով գյուղ նշանակության հողերից առանձնացնել Պատասխանող Դարվին Իշխանի Ասլանյանի 1/5 բաժինը «Վարմոն Ռիելթի» ՍՊԸ-ի կողմից 27.10.2017թ. թիվ «495-01/Վ-17» եզրակացության համաձայն, որի առանձնացման առաջարկվող նպատակահարմար տարբերակի ուրվագծային պատկերը տրամադրվել է եզրակացությանը կից հավելվածում՝ կարմիր գծանշմամբ և Դարվին Իշխանի Ասլանյանի պատկանող համապատասխան բաժնի վրա բռնագանձում տարածել և այն ուղղել թիվ ԱՐԱԴ2/0409/02/15 և ԱՐԱԴ2/0651/02/16 վճիռներով բռնագանձվող պարտավորությունների կատարմանը:

Թիվ «495-01/Վ-17» եզրակացությանը կից հավելվածում՝ գծանշմամբ նշված սխեմատիկ հատակագիծը ճանաչել որպես սույն վճռի անբաժանելի մաս:

Պատասխանող Դարվին Իշխանի Ասլանյանից հոգուր ՀՀ Գյուղատնտեսության նախարարությանը բռնագանձել 4000 ՀՀ դրամ գումար, որպես Հայցվորի կողմից նախապես վճարված պետական տուրքի գումար: Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով:

ՈՐՈՇԵՑԻ

Պարտապան՝ Մամիկոն Վարդանյանին պարկանող ներքոհիշյալ գույքերը.

/պարտապանի անուն, ազգանուն, հայրանուն, իրավաբանական անձի անվանումը հասցեն /

h/ h	լուրի անվանումը նկարագիրը	գույքի քանակը	միավորի գնահատման գինը	միավորի մեկնարկային գինը
1	Արագածոտնի մարզի Կարմրաշեն համայնքում գտնվող ընդհանուր 3000 քմ խորհարքի 1/5-րդ բաժնեմաս՝ 600 քմ / սեփ.իր. վկ. 394285/:	1	100.000 ՀՀ դրամ	75.000 ՀՀ դրամ
2	Արագածոտնի մարզի Կարմրաշեն համայնքում գտնվող ընդհանուր 3100 քմ վարելահողի 1/5-րդ բաժնեմաս՝ 620 քմ / սեփ.իր. վկ. 394286/:	1	100.000 ՀՀ դրամ	75.000 ՀՀ դրամ
3	Արագածոտնի մարզի Կարմրաշեն համայնքում գտնվող ընդհանուր 9400 քմ վարելահողի 1/5-րդ բաժնեմաս՝ 1880 քմ / սեփ.իր. վկ. 394996:	1	300.000 ՀՀ դրամ	225.000 ՀՀ դրամ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կադարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ <http://harkadir.ajurd.am> կամ www.ajurd.am միջոցով: **Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 01.07.2019թ.:**

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:

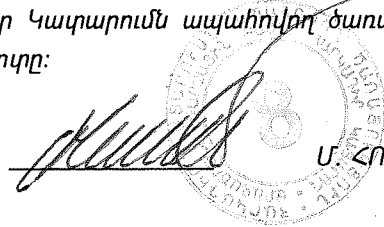
Ծ Ա Ն Ո Ւ Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գեղեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով,

ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանը ունի այլ գույք, ապա լուրի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաճող աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

« Հրապարակային սակարկությունների մասին » ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ և 5-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուրը / գույքը / չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր Կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը:

ԱՎԱԳ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ



Մ. ՀՐԿԱՆՆԻՍՅԱՆ