

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին:

ք.Ալապերդի

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Լոռու մարզային բաժնի Ալավերդի-Թումանյան տարածաշրջանի բաժանմունքի հարկադիր կատարող, արդարադատության կապիտան՝ Արտակ Աղեկյանս, ուսումնասիրելով թիվ 01710651, թիվ 04288977, թիվ 04288951 և թիվ 04288979 կատարողական վարույթների նյութերը՝

ՀՀ Լոռու մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 26.04.2018թ-ին տրված թիվ ԼԴ2/0038/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է ՀՀ Լոռու մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի թիվ ԼԴ2/0057/03/15 վճռով սահմանված պարտավորության գումարի չափով բռնագանձումը տարածել ՀՀ Լոռու մարզի Դսեղ համայնքում գտնվող և Գառնիկ Զամշուտի Բեկլարյանին, Գարիկ Գառնիկի Բեկլարյանին, Լիանա Հայկի Զաքարյանին և Անահիտ Գառնիկի Բեկլարյանին համասեփականության իրավունքով պատկանող վարելահողի /կադ. ծածկագիր՝06-035-0151-0095/ վրա, նշված անշարժ գույքը վաճառել հրապարակային սակարկություններով, ստացված գումարը բաշխել ընդհանուր համատեղ սեփականության մասնակիցների միջև՝ նրանց բաժիններին համաչափ, պարտավորության չափով բռնագանձումը տարածել պարտապան Գառնիկ Զամշուտի Բեկլարյանի 1/4-րդ բաժնեմասի վրա:

Գառնիկ Զամշուտի Բեկլարյանին, Գարիկ Գառնիկի Բեկլարյանին, Լիանա Հայկի Զաքարյանին և Անահիտ Գառնիկի Բեկլարյանին համասեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Լոռու մարզի Դսեղ համայնքում գտնվող թիվ 06-035-0017-0018 կադաստրային ծածկագրով հողամասից, թիվ 06-035-0156-0010 և թիվ 06-035-0156-0023 կադաստրային ծածկագրով խոտհարքներից, թիվ 06-035-0114-0033 և թիվ 06-035-0136-0016 կադաստրային ծածկագրով վարելահողերից բնեղենով առանձնացնել Գառնիկ Զամշուտի Բեկլարյանի 1/4-րդ բաժնեմասը՝ համաձայն փորձագետի եզրակացության կից թիվ 1, թիվ 2, թիվ 3, թիվ 4 և թիվ 5 հավելված-հատակագծերի:

Գառնիկ Զամշուտի Բեկլարյանից հոգուտ «Սիլ Ինշուրանս» ԱՓԲԸ-ի բռնագանձել 8.000 ՀՀ դրամ, որպես նախապես վճարված պետական տուրքի գումար:

Համաձայն «Դատական ակտերի հարակադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 66 հոդվածի և 67 հոդվածի «ա» կետի բռնագանձել 5 տոկոսի չափով ՀՀ դրամ, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Կատարողական գործողությունների կատարման ընթացքում արգելադրվել է պարտապան Գառնիկ Զամշուտի Բեկլարյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Լոռու մարզի Դսեղ համայնքում գտնվող թիվ 06-035-035-0151-0095, թիվ 06-035-0017-0018, թիվ 06-035-0156-0010, թիվ 06-035-0156-0023, թիվ 06-035-0114-0033 և թիվ 06-035-0136-0016 ծածկագրերով անշարժ գույքերը:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով՝

Պարտապան՝ Գառնիկ Զամշուտի Բեկլարյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող ներքոհիշյալ անշարժ գույքը՝

N	հ/հ լուտի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գին	մեկնարկային գին	գույքի քանակը
1.	Լոռու մարզ Դսեղ համայնք՝ թիվ 06-035-0151-0095 ծածկագրով վարելահող	157.000 ՀՀ դրամ	117.750 ՀՀ դրամ	1 հատ

ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.achurd.am կամ WWW.ajurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝

«12» 07. 2019թ.

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել դատական կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

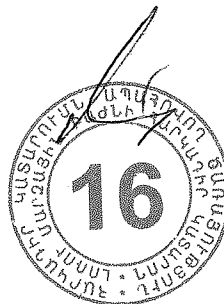
«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լոտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ և 5-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լոտը /գույքը/ չվճարելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտի իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լոտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լոտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկերի վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

Հարկադիր կատարող
Արդարադատության կապիտան՝



Ա.Աղեկյան