

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

20.05.2019թ.

ք. Արմավան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Կոտայքի մարզային բաժնի Արմավանի տարածաշրջանի բաժանմունքի հարկադիր կատարող՝ Արմեն Գևորգյանս ուսումնասիրելով 20.05.2019թ. վերսկսված թիվ 01143557, 04598485, 04598443, 04598458 և 04598497 կատարողական վարույթների նյութերը՝

ՊԱՐԶԵՑԻ

ՀՀ Կոտայքի մարզի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 22.01.2016թ. տրված թիվ ԿԴ2/0537/02/15 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Կարո Հարությունի Հարությունյանից, Համլետ Ալբերտի Թադևոսյանից, Իրինա Մարատի Ադիյանից համապարտության կարգով հոգուտ «Կամուրջ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի բռնագանձել 1.162.423.50 /մեկ միլիոն մեկ հարյուր վաթսուներկու հազար չորս հարյուր քսաներեք ամբողջ հիսուն հարյուրերորդական/ ՀՀ դրամ գումար:

Կարո Հարությունի Հարությունյանից, Համլետ Ալբերտի Թադևոսյանից, Իրինա Մարատի Ադիյանից համապարտության կարգով հոգուտ «Կամուրջ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի բռնագանձել 23.248 /քսաներեք հազար երկու հարյուր քառասունութ/ ՀՀ դրամը որպես նախապես վճարված պետական տուրքի գումար:

26.05.2014թ-ից սկսած վարկի գումարի մնացորդի նկատմամբ մինչև պարտավորության փաստացի կատարման պահը ընկած ժամանակահատվածի համար Կարո Հարությունի Հարությունյանից, Համլետ Ալբերտի Թադևոսյանից, Իրինա Մարատի Ադիյանից հոգուտ «Կամուրջ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի բռնագանձել ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 411-րդ հոդվածով սահմանված տոկոսներ:

ՀՀ Կոտայքի մարզի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 26.09.2018թ. տրված թիվ ԿԴ2/0442/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է ՀՀ Կոտայքի մարզի Բյուրեղավան քաղաքի Կոտայքի փողոցի 48 շենքի 59 բնակարանը հրապարակային սակարկություններով վաճառել և վաճառքից ստացված գումարը բաշխել ընդհանուր սեփականության մասնակիցների՝ Իրինա Մարատի Ադիյանի, Անահիդ Նարիբեկի Բաբայանի, Մարատ Սերգեյի Ադիյանի, Կարինե Արմենի Պողոսյանի, Նարինե Արմենի Պողոսյանի միջև նրանց բաժիններին համաչափ, ՀՀ Կոտայքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի 13.10.2015 թվականի թիվ ԿԴ2/0537/02/15 վճռի համաձայն «Կամուրջ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի հանդեպ Իրինա Մարատի Ադիյանի պարտավորության չափով բռնագանձումը տարածելով Իրինա Մարատի Ադիյանի բաժնից ստացված գումարի վրա:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով « Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և « Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապաններ՝ Իրինա Մարատի Ադիյանի, Անահիդ Նարիբեկի Բաբայանի, Մարատ Սերգեյի Ադիյանի, Կարինե Արմենի Պողոսյանի, Նարինե Արմենի Պողոսյանի ներքոհիշյալ գույքը.

h/h	լուծի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1.	Կոտայքի մարզ Բյուրեղավան քաղաքի Կոտայքի փող. 48 շենք թիվ 59 հասցեում գտնվող 3 սենյականոց բնակարան:	5.100.000 ՀՀ դրամ	3.825.000 ՀՀ դրամ	1 հատ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.ajurd.am միջոցով: Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 11.07.2019թ-ին:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել Հ.Հ. վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

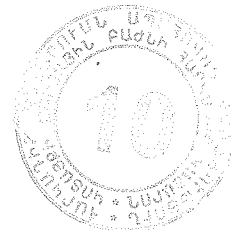
«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված կարգի:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առավաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ և 5-րդ մասերի համաձայն՝ երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուտը / գույքը / չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը:

Հարկադիր կատարող



Ա.Գևորգյան